

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплекс многоэтажный жилых домов со встроенно-пристроенными помещениям по ул. Тухачевского в г. Ставрополе (многоквартирный жилой дом поз. 63 по ГП)

№ 26-000242 по состоянию на 18.06.2019

Дата подачи декларации: 17.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Строительное управление-10 "ЮгСтройИнваест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «СУ-10 «ЮСИ»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 355045
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пирогова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 37 ; Корпус: - ; Строение: - ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: - ; Комната: - ; Офис: - ; Помещение: - ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(865)255-04-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: nv_ka@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.su10usi26.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Иванов
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «ЮгСтройИнвест»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2635209640
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010038
	2.1.3	Год регистрации: 2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа"</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2634083547</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-077-26-0600-26-060417</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 12.04.2017</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)</p>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата: 31.03.2019</p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (5) тыс. руб.</p>
	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 209 тыс. руб.</p>
	6.1.3	<p>Расшифровка размера задолженности:</p>
	6.1.4	<p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 180 тыс. руб.</p>
	6.1.4	<p>Расшифровка размера задолженности:</p>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский

	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункт а: город
	9.2.5	Наименование населенного пункт а: Ставрополь
	9.2.6	Округ в населенном пункт е: -
	9.2.7	Район в населенном пункт е: Промышленный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тухачевского
	9.2.10	Дом: 30/7
	9.2.11	Лит ера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Ст роение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: 5 Блок-секций
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объект а: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объект а: 32210,7 м2
	9.2.21	Мат ериал наружных стен и каркаса объект а: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Мат ериал перекрыт ий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэфект ивност и: В
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: С7
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22227,50 м2

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:
0 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
22227,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "Архитектуры и строительства"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -

	10.3.5	Отчетство (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2635106130
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0102-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Государственная экспертиза в сфере строительства"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2364075031
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: жилой комплекс "Керчинский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-309000-63С-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-309000-63С-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-309000-63С-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.09.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «Строительное управление-10 «ЮгСтройИнвест»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2635209640
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: -
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:12:0011503:0018306
	12.3.2	Площадь земельного участка: 62101 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" города Ставрополя

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13449-04В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ставропольские городские электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636042440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 006891
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Ставрополь"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 0033-001120-01-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636045699
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/1-12/05-6589
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
425

15.1.2

Количество нежилых помещений:
0

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	70	2
	жилое	1	1	42.4	1
2					
	жилое	1	1	42.6	1
3					
	жилое	1	1	43	2
4					
5	жилое	1	1	71	2
6	жилое	2	1	70	2
	жилое	2	1	42.4	1
7					
	жилое	2	1	42.6	1
8					
	жилое	2	1	43	2
9					
10	жилое	2	1	71	2
11	жилое	3	1	70	2
	жилое	3	1	42.4	1
12					
	жилое	3	1	42.6	1
13					
	жилое	3	1	43	2
14					
15	жилое	3	1	71	2

16	жилое	4	1	70	2
	жилое	4	1	42.4	1
17					
	жилое	4	1	42.6	1
18					
	жилое	4	1	43	2
19					
20	жилое	4	1	71	2
21	жилое	5	1	70	2
	жилое	5	1	42.4	1
22					
	жилое	5	1	42.6	1
23					
	жилое	5	1	43	2
24					
25	жилое	5	1	71	2
26	жилое	6	1	70	2
	жилое	6	1	42.4	1
27					
	жилое	6	1	42.6	1
28					
	жилое	6	1	43	2
29					
30	жилое	6	1	71	2
31	жилое	7	1	70	2
	жилое	7	1	42.4	1
32					
	жилое	7	1	42.6	1
33					
	жилое	7	1	43	2
34					
35	жилое	7	1	71	2
36	жилое	8	1	70	2
	жилое	8	1	42.4	1
37					
	жилое	8	1	42.6	1
38					
	жилое	8	1	43	2
39					
40	жилое	8	1	71	2
41	жилое	9	1	70	2
	жилое	9	1	42.4	1
42					

	жилое	9	1	42.6	1
43					
	жилое	9	1	43	2
44					
45	жилое	9	1	71	2
46	жилое	10	1	70	2
	жилое	10	1	42.4	1
47					
	жилое	10	1	42.6	1
48					
	жилое	10	1	43	2
49					
50	жилое	10	1	71	2
51	жилое	11	1	70	2
	жилое	11	1	42.4	1
52					
	жилое	11	1	42.6	1
53					
	жилое	11	1	43	2
54					
55	жилое	11	1	71	2
56	жилое	12	1	70	2
	жилое	12	1	42.4	1
57					
	жилое	12	1	42.6	1
58					
	жилое	12	1	43	2
59					
60	жилое	12	1	71	2
61	жилое	13	1	70	2
	жилое	13	1	42.4	1
62					
	жилое	13	1	42.6	1
63					
	жилое	13	1	43	2
64					
65	жилое	13	1	71	2
66	жилое	14	1	70	2
	жилое	14	1	42.4	1
67					
	жилое	14	1	42.6	1
68					
	жилое	14	1	43	2

69					
70	жилое	14	1	71	2
71	жилое	15	1	70	2
	жилое	15	1	42.4	1
72					
	жилое	15	1	42.6	1
73					
	жилое	15	1	43	2
74					
75	жилое	15	1	71	2
76	жилое	16	1	70	2
	жилое	16	1	42.4	1
77					
	жилое	16	1	42.6	1
78					
	жилое	16	1	43	2
79					
80	жилое	16	1	71	2
81	жилое	17	1	70	2
	жилое	17	1	42.4	1
82					
	жилое	17	1	42.6	1
83					
	жилое	17	1	43	2
84					
85	жилое	17	1	71	2
	жилое	1	2	70	2
86					
	жилое	1	2	42.4	1
87					
88	жилое	1	2	42.6	1
89	жилое	1	2	43	2
90	жилое	1	2	71	2
	жилое	2	2	70	2
91					
	жилое	2	2	42.4	1
92					
93	жилое	2	2	42.6	1
94	жилое	2	2	43	2
95	жилое	2	2	71	2
	жилое	3	2	70	2
96					
	жилое	3	2	42.4	1

97					
98	жилое	3	2	42.6	1
99	жилое	3	2	43	2
100	жилое	3	2	71	2
	жилое	4	2	70	2
101					
	жилое	4	2	42.4	1
102					
103	жилое	4	2	42.6	1
104	жилое	4	2	43	2
105	жилое	4	2	71	2
	жилое	5	2	70	2
106					
	жилое	5	2	42.4	1
107					
108	жилое	5	2	42.6	1
109	жилое	5	2	43	2
110	жилое	5	2	71	2
	жилое	6	2	70	2
111					
	жилое	6	2	42.4	1
112					
113	жилое	6	2	42.6	1
114	жилое	6	2	43	2
115	жилое	6	2	71	2
	жилое	7	2	70	2
116					
	жилое	7	2	42.4	1
117					
118	жилое	7	2	42.6	1
119	жилое	7	2	43	2
120	жилое	7	2	71	2
	жилое	8	2	70	2
121					
	жилое	8	2	42.4	1
122					
123	жилое	8	2	42.6	1
124	жилое	8	2	43	2
125	жилое	8	2	71	2
	жилое	8	2	70	2
126					
	жилое	9	2	42.4	1
127					

128	жилое	9	2	42.6	1
129	жилое	9	2	43	2
130	жилое	9	2	71	2
	жилое	10	2	70	2
131					
	жилое	10	2	42.4	1
132					
133	жилое	10	2	42.6	1
134	жилое	10	2	43	2
135	жилое	10	2	71	2
	жилое	11	2	70	2
136					
	жилое	11	2	42.4	1
137					
138	жилое	11	2	42.6	1
139	жилое	11	2	43	2
140	жилое	11	2	71	2
	жилое	12	2	70	2
141					
	жилое	12	2	42.4	1
142					
143	жилое	12	2	42.6	1
144	жилое	12	2	43	2
145	жилое	12	2	71	2
	жилое	13	2	70	2
146					
	жилое	13	2	42.4	1
147					
148	жилое	13	2	42.6	1
149	жилое	13	2	43	2
150	жилое	13	2	71	2
	жилое	14	2	70	2
151					
	жилое	14	2	42.4	1
152					
153	жилое	14	2	42.6	1
154	жилое	14	2	43	2
155	жилое	14	2	71	2
	жилое	15	2	70	2
156					
	жилое	15	2	42.4	1
157					
158	жилое	15	2	42.6	1

159	жилое	15	2	43	2
160	жилое	15	2	71	2
	жилое	16	2	70	2
161					
	жилое	16	2	42.4	1
162					
163	жилое	16	2	42.6	1
164	жилое	16	2	43	2
165	жилое	16	2	71	2
	жилое	17	2	70	2
166					
	жилое	17	2	42.4	1
167					
168	жилое	17	2	42.6	1
169	жилое	17	2	43	2
170	жилое	17	2	71	2
171	жилое	1	3	81.5	3
172	жилое	1	3	38.5	1
173	жилое	1	3	37.6	1
174	жилое	1	3	62.3	1
175	жилое	1	3	59.2	2
176	жилое	1	3	39	1
177	жилое	1	3	80	3
178	жилое	2	3	81.5	3
179	жилое	2	3	38.5	1
180	жилое	2	3	37.6	1
181	жилое	2	3	62.3	1
182	жилое	2	3	59.2	2
183	жилое	2	3	39	1
184	жилое	2	3	80	3
185	жилое	3	3	81.5	3
186	жилое	3	3	38.5	1
187	жилое	3	3	37.6	1
188	жилое	3	3	62.3	1
189	жилое	3	3	59.2	2
190	жилое	3	3	39	1
191	жилое	3	3	80	3
192	жилое	4	3	81.5	3
193	жилое	4	3	38.5	1
194	жилое	4	3	37.6	1
195	жилое	4	3	62.3	1
196	жилое	4	3	59.2	2
197	жилое	4	3	39	1

198	жилое	4	3	80	3
199	жилое	5	3	81.5	3
200	жилое	5	3	38.5	1
201	жилое	5	3	37.6	1
202	жилое	5	3	62.3	1
203	жилое	5	3	59.2	2
204	жилое	5	3	39	1
205	жилое	5	3	80	3
206	жилое	6	3	81.5	3
207	жилое	6	3	38.5	1
208	жилое	6	3	37.6	1
209	жилое	6	3	62.3	1
210	жилое	6	3	59.2	2
211	жилое	6	3	39	1
212	жилое	6	3	80	3
213	жилое	7	3	81.5	3
214	жилое	7	3	38.5	1
215	жилое	7	3	37.6	1
216	жилое	7	3	62.3	1
217	жилое	7	3	59.2	2
218	жилое	7	3	39	1
219	жилое	7	3	80	3
220	жилое	8	3	81.5	3
221	жилое	8	3	38.5	1
222	жилое	8	3	37.6	1
223	жилое	8	3	62.3	1
224	жилое	8	3	59.2	2
225	жилое	8	3	39	1
226	жилое	8	3	80	3
227	жилое	9	3	81.5	3
228	жилое	9	3	38.5	1
229	жилое	9	3	37.6	1
230	жилое	9	3	62.3	1
231	жилое	9	3	59.2	2
232	жилое	9	3	39	1
233	жилое	9	3	80	3
234	жилое	10	3	81.5	3
235	жилое	10	3	38.5	1
236	жилое	10	3	37.6	1
237	жилое	10	3	62.3	1
238	жилое	10	3	59.2	2
239	жилое	10	3	39	1
240	жилое	10	3	80	3

241	жилое	11	3	81.5	3
242	жилое	11	3	38.5	1
243	жилое	11	3	37.6	1
244	жилое	11	3	62.3	1
245	жилое	11	3	59.2	2
246	жилое	11	3	39	1
247	жилое	11	3	80	3
248	жилое	12	3	81.5	3
249	жилое	12	3	38.5	1
250	жилое	12	3	37.6	1
251	жилое	12	3	62.3	1
252	жилое	12	3	59.2	2
253	жилое	12	3	39	1
254	жилое	12	3	80	3
255	жилое	13	3	81.5	3
256	жилое	13	3	38.5	1
257	жилое	13	3	37.6	1
258	жилое	13	3	62.3	1
259	жилое	13	3	59.2	2
260	жилое	13	3	39	1
261	жилое	13	3	80	3
262	жилое	14	3	81.5	3
263	жилое	14	3	38.5	1
264	жилое	14	3	37.6	1
265	жилое	14	3	62.3	1
266	жилое	14	3	59.2	2
267	жилое	14	3	39	1
268	жилое	14	3	80	3
269	жилое	15	3	81.5	3
270	жилое	15	3	38.5	1
271	жилое	15	3	37.6	1
272	жилое	15	3	62.3	1
273	жилое	15	3	59.2	2
274	жилое	15	3	39	1
275	жилое	15	3	80	3
276	жилое	16	3	81.5	3
277	жилое	16	3	38.5	1
278	жилое	16	3	37.6	1
279	жилое	16	3	62.3	1
280	жилое	16	3	59.2	2
281	жилое	16	3	39	1
282	жилое	16	3	80	3
283	жилое	17	3	81.5	3

284	жилое	17	3	38.5	1
285	жилое	17	3	37.6	1
286	жилое	17	3	62.3	1
287	жилое	17	3	59.2	2
288	жилое	17	3	39	1
289	жилое	17	3	80	3
290	жилое	1	4	58.5	2
291	жилое	1	4	34.1	1
292	жилое	1	4	34.1	1
293	жилое	1	4	59	2
294	жилое	2	4	58.5	2
295	жилое	2	4	34.1	1
296	жилое	2	4	34.1	1
297	жилое	2	4	59	2
298	жилое	3	4	58.5	2
299	жилое	3	4	34.1	1
300	жилое	3	4	34.1	1
301	жилое	3	4	59	2
302	жилое	4	4	58.5	2
303	жилое	4	4	34.1	1
304	жилое	4	4	34.1	1
305	жилое	4	4	59	2
306	жилое	5	4	58.5	2
307	жилое	5	4	34.1	1
308	жилое	5	4	34.1	1
309	жилое	5	4	59	2
310	жилое	6	4	58.5	2
311	жилое	6	4	34.1	1
312	жилое	6	4	34.1	1
313	жилое	6	4	59	2
314	жилое	7	4	58.5	2
315	жилое	7	4	34.1	1
316	жилое	7	4	34.1	1
317	жилое	7	4	59	2
318	жилое	8	4	58.5	2
319	жилое	8	4	34.1	1
320	жилое	8	4	34.1	1
321	жилое	8	4	59	2
322	жилое	9	4	58.5	2
323	жилое	9	4	34.1	1
324	жилое	9	4	34.1	1
325	жилое	9	4	59	2
326	жилое	10	4	58.5	2

327	жилое	10	4	34.1	1
328	жилое	10	4	34.1	1
329	жилое	10	4	59	2
330	жилое	11	4	58.5	2
331	жилое	11	4	34.1	1
332	жилое	11	4	34.1	1
333	жилое	11	4	59	2
334	жилое	12	4	58.5	2
335	жилое	12	4	34.1	1
336	жилое	12	4	34.1	1
337	жилое	12	4	59	2
338	жилое	13	4	58.5	2
339	жилое	13	4	34.1	1
340	жилое	13	4	34.1	1
341	жилое	13	4	59	2
342	жилое	14	4	58.5	2
343	жилое	14	4	34.1	1
344	жилое	14	4	34.1	1
345	жилое	14	4	59	2
346	жилое	15	4	58.5	2
347	жилое	15	4	34.1	1
348	жилое	15	4	34.1	1
349	жилое	15	4	59	2
350	жилое	16	4	58.5	2
351	жилое	16	4	34.1	1
352	жилое	16	4	34.1	1
353	жилое	16	4	59	2
354	жилое	17	4	58.5	2
355	жилое	17	4	34.1	1
356	жилое	17	4	34.1	1
357	жилое	17	4	59	2
358	жилое	1	5	58.5	2
359	жилое	1	5	34.1	1
360	жилое	1	5	34.1	1
361	жилое	1	5	59	2
362	жилое	2	5	58.5	2
363	жилое	2	5	34.1	1
364	жилое	2	5	34.1	1
365	жилое	2	5	59	2
366	жилое	3	5	58.5	2
367	жилое	3	5	34.1	1
368	жилое	3	5	34.1	1
369	жилое	3	5	59	2

370	жилое	4	5	58.5	2
371	жилое	4	5	34.1	1
372	жилое	4	5	34.1	1
373	жилое	4	5	59	2
374	жилое	5	5	58.5	2
375	жилое	5	5	34.1	1
376	жилое	5	5	34.1	1
377	жилое	5	5	59	2
378	жилое	6	5	58.5	2
379	жилое	6	5	34.1	1
380	жилое	6	5	34.1	1
381	жилое	6	5	59	2
382	жилое	7	5	58.5	2
383	жилое	7	5	34.1	1
384	жилое	7	5	34.1	1
385	жилое	7	5	59	2
386	жилое	8	5	58.5	2
387	жилое	8	5	34.1	1
388	жилое	8	5	34.1	1
389	жилое	8	5	59	2
390	жилое	9	5	58.5	2
391	жилое	9	5	34.1	1
392	жилое	9	5	34.1	1
393	жилое	9	5	59	2
394	жилое	10	5	58.5	2
395	жилое	10	5	34.1	1
396	жилое	10	5	34.1	1
397	жилое	10	5	59	2
398	жилое	11	5	58.5	2
399	жилое	11	5	34.1	1
400	жилое	11	5	34.1	1
401	жилое	11	5	59	2
402	жилое	12	5	58.5	2
403	жилое	12	5	34.1	1
404	жилое	12	5	34.1	1
405	жилое	12	5	59	2
406	жилое	13	5	58.5	2
407	жилое	13	5	34.1	1
408	жилое	13	5	34.1	1
409	жилое	13	5	59	2
410	жилое	14	5	58.5	2
411	жилое	14	5	34.1	1
412	жилое	14	5	34.1	1

413	жилое	14	5	59	2
414	жилое	15	5	58.5	2
415	жилое	15	5	34.1	1
416	жилое	15	5	34.1	1
417	жилое	15	5	59	2
418	жилое	16	5	58.5	2
419	жилое	16	5	34.1	1
420	жилое	16	5	34.1	1
421	жилое	16	5	59	2
422	жилое	17	5	58.5	2
423	жилое	17	5	34.1	1
424	жилое	17	5	34.1	1
425	жилое	17	5	59	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	54.3
2	Входной тамбур	1	нежилое	3.5
3	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	21.4
4	лестница	1	нежилое	13.9
5	лифтовой холл	1	нежилое	9.1
6	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	21.4
7	лестница	2	нежилое	13.9
8	лифтовой холл	2	нежилое	9.1
9	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	21.4
10	лестница	3	нежилое	13.9
11	лифтовой холл	3	нежилое	9.1
12	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	21.4
13	лестница	4	нежилое	13.9
14	лифтовой холл	4	нежилое	9.1
15	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	21.4
16	лестница	5	нежилое	13.9
17	лифтовой холл	5	нежилое	9.1
18	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	21.4
19	лестница	6	нежилое	13.9
20	лифтовой холл	6	нежилое	9.1
21	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	21.4
22	лестница	7	нежилое	13.9

23	лифт овой холл	7	нежилое	9.1
24	межкварт ирные лест ничные пл.	8	нежилое	21.4
25	лест ница	8	нежилое	13.9
26	лифт овой холл	8	нежилое	9.1
27	межкварт ирные лест ничные пл.	9	нежилое	21.4
28	лест ница	9	нежилое	13.9
29	лифт овой холл	9	нежилое	9.1
30	межкварт ирные лест ничные пл.	10	нежилое	21.4
31	лест ница	10	нежилое	13.9
32	лифт овой холл	10	нежилое	9.1
33	межкварт ирные лест ничные пл.	11	нежилое	21.4
34	лест ница	11	нежилое	13.9
35	лифт овой холл	11	нежилое	9.1
36	межкварт ирные лест ничные пл.	12	нежилое	21.4
37	лест ница	12	нежилое	13.9
38	лифт овой холл	12	нежилое	9.1
39	межкварт ирные лест ничные пл.	13	нежилое	21.4
40	лест ница	13	нежилое	13.9
41	лифт овой холл	13	нежилое	9.1
42	межкварт ирные лест ничные пл.	14	нежилое	21.4
43	лест ница	14	нежилое	13.9
44	лифт овой холл	14	нежилое	9.1
45	межкварт ирные лест ничные пл.	15	нежилое	21.4
46	лест ница	15	нежилое	13.9
47	лифт овой холл	15	нежилое	9.1
48	межкварт ирные лест ничные пл.	16	нежилое	21.4
49	лест ница	16	нежилое	13.9
50	лифт овой холл	16	нежилое	9.1
51	межкварт ирные лест ничные пл.	17	нежилое	21.4
52	лест ница	17	нежилое	13.9
53	лифт овой холл	17	нежилое	9.1
54	подкровельное пространство	чердак	нежилое	328
55	машинное отделение	чердак	нежилое	20
56	лест ница	чердак	нежилое	13.9
57	водомерный узел	подвал	нежилое	22.2
58	элект роцпит овая	подвал	нежилое	18.1
59	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	54.5
60	Входной тамбур	1	нежилое	3.5
61	межкварт ирные лест ничные пл.	1	нежилое	21.4
62	лест ница	1	нежилое	13.9
63	лифт овой холл	1	нежилое	9.1
64	межкварт ирные лест ничные пл.	2	нежилое	21.4
65	лест ница	2	нежилое	13.9

66	лифт овой холл	2	нежилое	9.1
67	межкварт ирные лест ничные пл.	3	нежилое	21.4
68	лест ница	3	нежилое	13.9
69	лифт овой холл	3	нежилое	9.1
70	межкварт ирные лест ничные пл.	4	нежилое	21.4
71	лест ница	4	нежилое	13.9
72	лифт овой холл	4	нежилое	9.1
73	межкварт ирные лест ничные пл.	5	нежилое	21.4
74	лест ница	5	нежилое	13.9
75	лифт овой холл	5	нежилое	9.1
76	межкварт ирные лест ничные пл.	6	нежилое	21.4
77	лест ница	6	нежилое	13.9
78	лифт овой холл	6	нежилое	9.1
79	межкварт ирные лест ничные пл.	7	нежилое	21.4
80	лест ница	7	нежилое	13.9
81	лифт овой холл	7	нежилое	9.1
82	межкварт ирные лест ничные пл.	8	нежилое	21.4
83	лест ница	8	нежилое	13.9
84	лифт овой холл	8	нежилое	9.1
85	межкварт ирные лест ничные пл.	9	нежилое	21.4
86	лест ница	9	нежилое	13.9
87	лифт овой холл	9	нежилое	9.1
88	межкварт ирные лест ничные пл.	10	нежилое	21.4
89	лест ница	10	нежилое	13.9
90	лифт овой холл	10	нежилое	9.1
91	межкварт ирные лест ничные пл.	11	нежилое	21.4
92	лест ница	11	нежилое	13.9
93	лифт овой холл	11	нежилое	9.1
94	межкварт ирные лест ничные пл.	12	нежилое	21.4
95	лест ница	12	нежилое	13.9
96	лифт овой холл	12	нежилое	9.1
97	межкварт ирные лест ничные пл.	13	нежилое	21.4
98	лест ница	13	нежилое	13.9
99	лифт овой холл	13	нежилое	9.1
100	межкварт ирные лест ничные пл.	14	нежилое	21.4
101	лест ница	14	нежилое	13.9
102	лифт овой холл	14	нежилое	9.1
103	межкварт ирные лест ничные пл.	15	нежилое	21.4
104	лест ница	15	нежилое	13.9
105	лифт овой холл	15	нежилое	9.1
106	межкварт ирные лест ничные пл.	16	нежилое	21.4
107	лест ница	16	нежилое	13.9
108	лифт овой холл	16	нежилое	9.1

109	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	21.4
110	лестница	17	нежилое	13.9
111	лифтовой холл	17	нежилое	9.1
112	подкровельное пространство	чердак	нежилое	328
113	машинное отделение	чердак	нежилое	20
114	лестница	чердак	нежилое	13.9
115	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	95.5
116	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	17.2
117	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	17.3
118	входной тамбур	1	нежилое	3.2
119	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	48.3
120	лестница	1	нежилое	15
121	лифтовой холл	1	нежилое	10.4
122	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	48.3
123	лестница	2	нежилое	15
124	лифтовой холл	2	нежилое	10.4
125	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	48.3
126	лестница	3	нежилое	15
127	лифтовой холл	3	нежилое	10.4
128	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	48.3
129	лестница	4	нежилое	15
130	лифтовой холл	4	нежилое	10.4
131	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	48.3
132	лестница	5	нежилое	15
133	лифтовой холл	5	нежилое	10.4
134	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	48.3
135	лестница	6	нежилое	15
136	лифтовой холл	6	нежилое	10.4
137	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	48.3
138	лестница	7	нежилое	15
139	лифтовой холл	7	нежилое	10.4
140	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	48.3
141	лестница	8	нежилое	15
142	лифтовой холл	8	нежилое	10.4
143	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	48.3
144	лестница	9	нежилое	15
145	лифтовой холл	9	нежилое	10.4
146	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	48.3
147	лестница	10	нежилое	15
148	лифтовой холл	10	нежилое	10.4
149	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	48.3
150	лестница	11	нежилое	15
151	лифтовой холл	11	нежилое	10.4

152	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	48.3
153	лестница	12	нежилое	15
154	лифтовой холл	12	нежилое	10.4
155	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	48.3
156	лестница	13	нежилое	15
157	лифтовой холл	13	нежилое	10.4
158	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	48.3
159	лестница	14	нежилое	15
160	лифтовой холл	14	нежилое	10.4
161	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	48.3
162	лестница	15	нежилое	15
163	лифтовой холл	15	нежилое	10.4
164	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	48.3
165	лестница	16	нежилое	15
166	лифтовой холл	16	нежилое	10.4
167	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	48.3
168	лестница	17	нежилое	15
169	лифтовой холл	17	нежилое	10.4
170	подкровельное пространство	чердак	нежилое	260.5
171	подкровельное пространство	чердак	нежилое	260.8
172	машинное отделение	чердак	нежилое	19.3
173	лестница	чердак	нежилое	15
174	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	41.7
175	электрощитовая	подвал	нежилое	16.3
176	Входной тамбур	1	нежилое	3.5
177	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	11.3
178	лестница	1	нежилое	13.8
179	лифтовой холл	1	нежилое	8.9
180	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	11.3
181	лестница	2	нежилое	13.8
182	лифтовой холл	2	нежилое	8.9
183	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	11.3
184	лестница	3	нежилое	13.8
185	лифтовой холл	3	нежилое	8.9
186	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	11.3
187	лестница	4	нежилое	13.8
188	лифтовой холл	4	нежилое	8.9
189	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	11.3
190	лестница	5	нежилое	13.8
191	лифтовой холл	5	нежилое	8.9
192	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	11.3
193	лестница	6	нежилое	13.8
194	лифтовой холл	6	нежилое	8.9

195	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	11.3
196	лестница	7	нежилое	13.8
197	лифтовой холл	7	нежилое	8.9
198	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	11.3
199	лестница	8	нежилое	13.8
200	лифтовой холл	8	нежилое	8.9
201	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	11.3
202	лестница	9	нежилое	13.8
203	лифтовой холл	9	нежилое	8.9
204	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	11.3
205	лестница	10	нежилое	13.8
206	лифтовой холл	10	нежилое	8.9
207	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	11.3
208	лестница	11	нежилое	13.8
209	лифтовой холл	11	нежилое	8.9
210	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	11.3
211	лестница	12	нежилое	13.8
212	лифтовой холл	12	нежилое	8.9
213	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	11.3
214	лестница	13	нежилое	13.8
215	лифтовой холл	13	нежилое	8.9
216	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	11.3
217	лестница	14	нежилое	13.8
218	лифтовой холл	14	нежилое	8.9
219	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	11.3
220	лестница	15	нежилое	13.8
221	лифтовой холл	15	нежилое	8.9
222	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	11.3
223	лестница	16	нежилое	13.8
224	лифтовой холл	16	нежилое	8.9
225	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	11.3
226	лестница	17	нежилое	13.8
227	лифтовой холл	17	нежилое	8.9
228	подкровельное пространство	чердак	нежилое	223.8
229	машинное отделение	чердак	нежилое	18
230	лестница	чердак	нежилое	13.8
231	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	41.7
232	Входной тамбур	1	нежилое	3.5
233	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	11.3
234	лестница	1	нежилое	13.8
235	лифтовой холл	1	нежилое	8.9
236	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	11.3
237	лестница	2	нежилое	13.8

238	лифт овой холл	2	нежилое	8.9
239	межкварт ирные лест ничные пл.	3	нежилое	11.3
240	лест ница	3	нежилое	13.8
241	лифт овой холл	3	нежилое	8.9
242	межкварт ирные лест ничные пл.	4	нежилое	11.3
243	лест ница	4	нежилое	13.8
244	лифт овой холл	4	нежилое	8.9
245	межкварт ирные лест ничные пл.	5	нежилое	11.3
246	лест ница	5	нежилое	13.8
247	лифт овой холл	5	нежилое	8.9
248	межкварт ирные лест ничные пл.	6	нежилое	11.3
249	лест ница	6	нежилое	13.8
250	лифт овой холл	6	нежилое	8.9
251	межкварт ирные лест ничные пл.	7	нежилое	11.3
252	лест ница	7	нежилое	13.8
253	лифт овой холл	7	нежилое	8.9
254	межкварт ирные лест ничные пл.	8	нежилое	11.3
255	лест ница	8	нежилое	13.8
256	лифт овой холл	8	нежилое	8.9
257	межкварт ирные лест ничные пл.	9	нежилое	11.3
258	лест ница	9	нежилое	13.8
259	лифт овой холл	9	нежилое	8.9
260	межкварт ирные лест ничные пл.	10	нежилое	11.3
261	лест ница	10	нежилое	13.8
262	лифт овой холл	10	нежилое	8.9
263	межкварт ирные лест ничные пл.	11	нежилое	11.3
264	лест ница	11	нежилое	13.8
265	лифт овой холл	11	нежилое	8.9
266	межкварт ирные лест ничные пл.	12	нежилое	11.3
267	лест ница	12	нежилое	13.8
268	лифт овой холл	12	нежилое	8.9
269	межкварт ирные лест ничные пл.	13	нежилое	11.3
270	лест ница	13	нежилое	13.8
271	лифт овой холл	13	нежилое	8.9
272	межкварт ирные лест ничные пл.	14	нежилое	11.3
273	лест ница	14	нежилое	13.8
274	лифт овой холл	14	нежилое	8.9
275	межкварт ирные лест ничные пл.	15	нежилое	11.3
276	лест ница	15	нежилое	13.8
277	лифт овой холл	15	нежилое	8.9
278	межкварт ирные лест ничные пл.	16	нежилое	11.3
279	лест ница	16	нежилое	13.8
280	лифт овой холл	16	нежилое	8.9

281	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	11.3
282	лестница	17	нежилое	13.8
283	лифтовой холл	17	нежилое	8.9
284	подкровельное пространство	чердак	нежилое	223.8
285	машинное отделение	чердак	нежилое	18
286	лестница	чердак	нежилое	13.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	БС1 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 1-ый подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
2	БС2 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 2-ой подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
3	БС3 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 3-ий подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
4	БС4 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 4-ый подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
5	БС5 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 5-ый подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
6	электрощитовая подвал б/с 4	62ВРУ1	прием, распределение и учет электроэнергии
7	электрощитовая подвал б/с 4	62ВРУ2	прием, распределение и учет электроэнергии
8	Водомерный узел, блок секция - 2, подвал	Счетчик воды	Учет водоснабжения жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 685 851 740 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 26:12:0011503:0018306
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Ставропольское отделение № 5230 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810960100005456
		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615
		ИНН: 2635209640
		КПП: 263501001

		ОГРН: 1152651010038
		ОКПО: 22005481
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.06.2019	19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Изменение способа обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
2	18.06.2019	19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Изменение информации о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00A6447B7AC40CEF80E911CB402C104098

Владелец: **ООО СУ-10 ЮСИ, Иванов Юрий Иванович,
город Ставрополь**

Действителен: с 07.03.2019 по 07.03.2020