

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями и подземным паркингом в г. Ставрополе по ул. Доваторцев, 86 "а", 2 этап. Корректировка 1**

**№ 26-000039 по состоянию на 31.07.2019**

**Дата подачи декларации: 25.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>355042</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>ГОРОД</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>СТАВРОПОЛЬ</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>УЛИЦА</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>ДОВАТОРЦЕВ</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>179 А;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>3;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(865)222-55-55</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Группа-a-ug@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://gruppa-a.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Айриян</b>
	1.5.2	Имя: <b>Артур</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Строительная компания "Группа А"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2635101132</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1072635009765</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2007 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Айриян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Артур</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Айриян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артур</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>146-221-164 27</b>
	3.4.7	ИНН: <b>263516288568</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>договор купли-продажи доли в уставном капитале общества от 21.05.2015 г., удостоверен нотариусом Шаповаловой Ларисой Леонидовной, реестровый № 3-1285</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(1 290) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>61 610 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>61 610-задолженность перед поставщиками</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>56 588 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>625-налоги, 3493-расчеты по страхованию, 50338-расчеты по ДДУ, 2094-задолженность поставщиков, 38-расчеты по претензиям</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Открыт специальный счет для контроля расходования средств застройщика_214 ФЗ № 40702810 260100013313. Дата открытия счета 29.08.2018 г. Корреспондентский счет № 301018109070200006 15 в Ставропольском отделении № 5230 ПАО Сбербанк России г. Ставрополь. БИК 040702615</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Доваторцев</b>
	9.2.10	Дом: <b>86 а</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12124,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7 060,7 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>978,7 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8039,40 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Изыскатель</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2634061085</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектный институт "Архитектуры и строительства"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2635106130</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0124-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр Экспертных решений</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "ДУЭТ"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-309000-47с-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.01.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.08.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>7527</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.03.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.04.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.03.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация города Ставрополя</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:12:012502:698</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4037 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Транспортное обслуживание проектируемых объектов предусмотрено по внутриквартальным проездам с улицы Доваторцев со стороны дворового фасада запроектирован проезд шириной 4,2 м с радиусом закругления 5,0-8,0 м. Вокруг домов запроектирован тротуар. Перед входами в офисные помещения и на эксплуатируемой кровле подземного паркинга предусмотрены пешеходные зоны. Автомобильные подъездные пути обеспечивают подъезд к жилым домам и возможность их противопожарного обслуживания.</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочное пространство вне объекта строительства не планируется, так как предусмотрен подземный паркинг на 38 машиномест. С южной стороны жилых домов вдоль дворового проезда запроектирована открытая стоянка вместимостью 24 машиноместа, из них 3 места для автомобилей МГН.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В южной части запроектированы детские игровые площадки и площадка для отдыха взрослых. Для занятия спортом предусмотрено использование спортивного ядра общеобразовательной школы, проектируемой в пределах микрорайона "Белый город".</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В северо-восточной стороны за пределами отведенного земельного участка предусмотрено размещение площадки для установки мусорных контейнеров. К площадке обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов с добавлением растительного грунта 0,2 м с посевом трав и внесением минеральных удобрений 98м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>При проектировании соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих беспрепятственный доступ МГН во все помещения первого этажа. Продольные уклоны на пешеходных путях не превышают 5 %. Поперечный уклон на пешеходных путях принят не &gt;2о. Высота бордюра по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05 м. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью на основных путях движения пешеходов принята 0,015 м. На открытых парковках, расположенных на расстоянии &lt; 50 м выделяются места для транспорта инвалидов . Эти места обозначаются знаками, принятыми в международной практике. Ширина зоны для парковки одного 1 автомобиля инвалида принята 3,6 м. Дорожная разметка выполняется светоотражающей краской. Проект многоэтажного дома выполнен с учетом СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения". План обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения предусматривает условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку. Все обособленные помещения зданий имеют один доступный вход, который оборудован пандусом, обеспечивающим возможность подъема инвалида на уровень входа в здание. В туалетах общественного назначения предусмотрены не менее одной универсальной кабины шириной 1,65 м и глубиной 1,8 м для инвалидов, пользующихся при передвижении креслами-колясками и другими приспособлениями.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Решение по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий.) Освещение территории запроектировано от ШУНО, установленного в электрощитовой жилого дома, осуществляется светильниками типа РТУ01х125 с лампами ДРЛ-125, установленными на фасаде. Управление наружным освещением осуществляется фотореле и дежурным персоналом на щите ШУНО.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>В отделке фасада для внешней привлекательности применены декоративные элементы фасада.</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>ИК-1802/3418</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>ИВ-1802/3418</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ставропольская сетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635810883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>313</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2636045699</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>05/1-12/05-16524</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ставропольгоргаз</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>000001956</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2635100562</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2635100562</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2635100562</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2635100562</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2635100562</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>135</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>57</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>22</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>35</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
81	жилое помещение	2	1	78,1	3
82	жилое помещение	2	1	55,7	1
83	жилое помещение	2	1	58,9	2
84	жилое помещение	2	1	46,8	1
85	жилое помещение	3	1	77,4	3
86	жилое помещение	3	1	55,4	1
87	жилое помещение	3	1	58,5	2
88	жилое помещение	3	1	46,3	1
89	жилое помещение	4	1	77,4	3

90	жилое помещение	4	1	55,4	1
91	жилое помещение	4	1	58,5	2
92	жилое помещение	4	1	46,3	1
93	жилое помещение	5	1	77,4	3
94	жилое помещение	5	1	55,4	1
95	жилое помещение	5	1	58,5	2
96	жилое помещение	5	1	46,3	1
97	жилое помещение	6	1	77,4	3
98	жилое помещение	6	1	55,4	1
99	жилое помещение	6	1	58,5	2
100	жилое помещение	6	1	46,3	1
101	жилое помещение	7	1	77,4	3
102	жилое помещение	7	1	55,4	1
103	жилое помещение	7	1	58,5	2
104	жилое помещение	7	1	46,3	1
105	жилое помещение	8	1	77,4	3
106	жилое помещение	8	1	55,4	1
107	жилое помещение	8	1	58,5	2
108	жилое помещение	8	1	46,3	1
109	жилое помещение	9	1	77,4	3
110	жилое помещение	9	1	55,4	1
111	жилое помещение	9	1	58,5	2
112	жилое помещение	9	1	46,3	1
113	жилое помещение	10	1	77,4	3
114	жилое помещение	10	1	55,4	1
115	жилое помещение	10	1	58,5	2
116	жилое помещение	10	1	46,3	1
117	жилое помещение	11	1	77,4	3
118	жилое помещение	11	1	55,4	1
119	жилое помещение	11	1	58,5	2
120	жилое помещение	11	1	46,3	1
121	жилое помещение	12	1	77,4	3
122	жилое помещение	12	1	55,4	1
123	жилое помещение	12	1	58,5	2
124	жилое помещение	12	1	46,3	1
125	жилое помещение	13	1	77,4	3
126	жилое помещение	13	1	55,4	1
127	жилое помещение	13	1	58,5	2
128	жилое помещение	13	1	46,3	1
129	жилое помещение	14	1	77,4	3
130	жилое помещение	14	1	55,4	1
131	жилое помещение	14	1	58,5	2
132	жилое помещение	14	1	46,3	1

133	жилое помещение	15	1	77,4	3
134	жилое помещение	15	1	55,4	1
135	жилое помещение	15	1	58,5	2
136	жилое помещение	15	1	46,3	1
137	жилое помещение	16	1	77,4	3
138	жилое помещение	16	1	55,4	1
139	жилое помещение	16	1	58,5	2
140	жилое помещение	16	1	46,3	1
141	жилое помещение	2	2	46,8	1
142	жилое помещение	2	2	59,1	2
143	жилое помещение	2	2	35,1	1
144	жилое помещение	2	2	34,5	1
145	жилое помещение	2	2	60,1	2
146	жилое помещение	3	2	46,3	1
147	жилое помещение	3	2	58,5	2
148	жилое помещение	3	2	34,5	1
149	жилое помещение	3	2	33,9	1
150	жилое помещение	3	2	59,6	2
151	жилое помещение	4	2	46,3	1
152	жилое помещение	4	2	58,5	2
153	жилое помещение	4	2	34,5	1
154	жилое помещение	4	2	33,9	1
155	жилое помещение	4	2	59,6	2
156	жилое помещение	5	2	46,3	1
157	жилое помещение	5	2	58,5	2
158	жилое помещение	5	2	34,5	1
159	жилое помещение	5	2	33,9	1
160	жилое помещение	5	2	59,6	2
161	жилое помещение	6	2	46.3	1
162	жилое помещение	6	2	58.5	2
163	жилое помещение	6	2	34.5	1
164	жилое помещение	6	2	33.9	1
165	жилое помещение	6	2	59.6	2
166	жилое помещение	7	2	46.3	1
167	жилое помещение	7	2	58.5	2
168	жилое помещение	7	2	34.5	1
169	жилое помещение	7	2	33.9	1
170	жилое помещение	7	2	59.6	2
171	жилое помещение	8	2	46.3	1
172	жилое помещение	8	2	58.5	2
173	жилое помещение	8	2	34.5	1
174	жилое помещение	8	2	33.9	1
175	жилое помещение	8	2	59.6	2

176	жилое помещение	9	2	46.3	1
177	жилое помещение	9	2	58.5	2
178	жилое помещение	9	2	34.5	1
179	жилое помещение	9	2	33.9	1
180	жилое помещение	9	2	59.6	2
181	жилое помещение	10	2	46.3	1
182	жилое помещение	10	2	58.5	2
183	жилое помещение	10	2	34.5	1
184	жилое помещение	10	2	33.9	1
185	жилое помещение	10	2	59.6	2
186	жилое помещение	11	2	46.3	1
187	жилое помещение	11	2	58.5	2
188	жилое помещение	11	2	34.5	1
189	жилое помещение	11	2	33.9	1
190	жилое помещение	11	2	59.6	2
191	жилое помещение	12	2	46.3	1
192	жилое помещение	12	2	58.5	2
193	жилое помещение	12	2	34.5	1
194	жилое помещение	12	2	33.9	1
195	жилое помещение	12	2	59.6	2
196	жилое помещение	13	2	46.3	1
197	жилое помещение	13	2	58.5	2
198	жилое помещение	13	2	34.5	1
199	жилое помещение	13	2	33.9	1
200	жилое помещение	13	2	59.6	2
201	жилое помещение	14	2	46.3	1
202	жилое помещение	14	2	58.5	2
203	жилое помещение	14	2	34.5	1
204	жилое помещение	14	2	33.9	1
205	жилое помещение	14	2	59.6	2
206	жилое помещение	15	2	46.3	1
207	жилое помещение	15	2	58.5	2
208	жилое помещение	15	2	34.5	1
209	жилое помещение	15	2	33.9	1
210	жилое помещение	15	2	59.6	2
211	жилое помещение	16	2	46.3	1
212	жилое помещение	16	2	58.5	2
213	жилое помещение	16	2	34.5	1
214	жилое помещение	16	2	33.9	1
215	жилое помещение	16	2	59.6	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	

					Наименование	Площадь(м2)
17	нежилое помещение	подвальный		14.70	машино-место 17	14.70
18	нежилое помещение	подвальный		14.80	машино-место 18	14.80
19	нежилое помещение	подвальный		15.80	машино-место 19	15.80
20	нежилое помещение	подвальный		15.80	машино-место 20	15.80
21	нежилое помещение	подвальный		15.80	машино-место 21	15.80
22	нежилое помещение	подвальный		15.80	машино-место 22	15.80
23	нежилое помещение	подвальный		20.10	машино-место 23	20.10
24	нежилое помещение	подвальный		17.40	машино-место 24	17.40
25	нежилое помещение	подвальный		17.20	машино-место 25	17.20
26	нежилое помещение	подвальный		18.90	машино-место 26	18.90
27	нежилое помещение	подвальный		16.50	машино-место 27	16.50
28	нежилое помещение	подвальный		17.20	машино-место 28	17.20
29	нежилое помещение	подвальный		17.10	машино-место 29	17.10
30	нежилое помещение	подвальный		19.10	машино-место 30	19.10
31	нежилое помещение	подвальный		19.10	машино-место 31	19.10
32	нежилое помещение	подвальный		17.50	машино-место 32	17.50
33	нежилое помещение	подвальный		17.20	машино-место 33	17.20
34	нежилое помещение	подвальный		16.10	машино-место 34	16.10
35	нежилое помещение	подвальный		18.90	машино-место 35	18.90
36	нежилое помещение	подвальный		17.20	машино-место 36	17.20
37	нежилое помещение	подвальный		17.60	машино-место 37	17.60
38	нежилое помещение	подвальный		20.10	машино-место 38	20.10
124-127	нежилое помещение офис №4	1		158.60	офисное помещение	120.20
					КУИ	2.80
					санузел	2.80
					офисное помещение	32.80
128-130	нежилое помещение офис №5	1		80.00	офисное помещение	75.50
					КУИ	1.80
					санузел	2.70
131-133	нежилое помещение офис № 6	1		79.20	офисное помещение	74.70
					КУИ	1.80
					санузел	2.70
137-139	нежилое помещение офис № 7	1		64.80	офисное помещение	53.60
					санузел	6.00
					КУИ	5.20
140-143	нежилое помещение офис № 8	1		99.20	офисное помещение	43.80
					КУИ	2.80
					санузел	2.80
					офисное помещение	49.80
149	нежилое помещение	2	1	3.90	кладовое помещение	3.90
155	нежилое помещение	3	1	3.90	кладовое помещение	3.90
161	нежилое помещение	4	1	3.90	кладовое помещение	3.90

167	нежилое помещение	5	1	3.90	кладовое помещение	3.90
173	нежилое помещение	6	1	3.90	кладовое помещение	3.90
179	нежилое помещение	7	1	3.90	кладовое помещение	3.90
185	нежилое помещение	8	1	3.90	кладовое помещение	3.90
191	нежилое помещение	9	1	3.90	кладовое помещение	3.90
197	нежилое помещение	10	1	3.90	кладовое помещение	3.90
203	нежилое помещение	11	1	3.90	кладовое помещение	3.90
209	нежилое помещение	12	1	3.90	кладовое помещение	3.90
215	нежилое помещение	13	1	3.90	кладовое помещение	3.90
221	нежилое помещение	14	1	3.90	кладовое помещение	3.90
227	нежилое помещение	15	1	3.90	кладовое помещение	3.90
233	нежилое помещение	16	1	3.90	кладовое помещение	3.90
241	нежилое помещение	2	2	3.90	кладовое помещение	3.90
247	нежилое помещение	3	2	3.90	кладовое помещение	3.90
253	нежилое помещение	4	2	3.90	кладовое помещение	3.90
259	нежилое помещение	5	2	3.90	кладовое помещение	3.90
265	нежилое помещение	6	2	3.90	кладовое помещение	3.90
271	нежилое помещение	7	2	3.90	кладовое помещение	3.90
277	нежилое помещение	8	2	3.90	кладовое помещение	3.90
283	нежилое помещение	9	2	3.90	кладовое помещение	3.90
289	нежилое помещение	10	2	3.90	кладовое помещение	3.90
295	нежилое помещение	11	2	3.90	кладовое помещение	3.90
301	нежилое помещение	12	2	3.90	кладовое помещение	3.90
307	нежилое помещение	13	2	3.90	кладовое помещение	3.90
313	нежилое помещение	14	2	3.90	кладовое помещение	3.90
319	нежилое помещение	15	2	3.90	кладовое помещение	3.90
325	нежилое помещение	16	2	3.90	кладовое помещение	3.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	въезд в паркинг	Подвальный этаж, в осях А/1-А/2, 1/4-17	общественное	435.5
2	закрытая рампа	Подвальный этаж, в осях А/1-А/2, 18-20	техническое	40.1
3	лестничная клетка	Подвальный этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	8.2
4	ВНС	Подвальный этаж, в осях Д-И, 1-4	техническое	50.8
5	КУИ жд	Подвальный этаж, в осях Д-Е, 4-5	техническое	3.8
6	нежилое помещение	Подвальный этаж, в осях Д-Ж, 6-7	техническое	7.8
7	нежилое помещение	Подвальный этаж, в осях Д-И, 7-11	техническое	206.6
8	нежилое помещение	Подвальный этаж, в осях Д-Ж, 11-12	техническое	7.8
9	лестничная клетка	Подвальный этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	8.2

10	электрощитовая	Подвальный этаж, в осях Д-И, 15-16	техническое	17.5
11	лестничная клетка	Первый этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
12	лифтовой холл	Первый этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.6
13	вестибюль	Первый этаж, в осях А-Д, 6-7	общественное	19.9
14	теплогенераторная	Первый этаж, в осях А-В, 3-4	техническое	7.6
15	лестничная клетка	Первый этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
16	лифтовой холл	Первый этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.6
17	вестибюль	Первый этаж, в осях А-Д, 11-12	общественное	20.5
18	лестничная клетка	Второй этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
19	переходная лоджия	Второй этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
20	лифтовой холл	Второй этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
21	коридор	Второй этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
22	ниша ВК	Второй этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4
23	лестничная клетка	Третий этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
24	переходная лоджия	Третий этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
25	лифтовой холл	Третий этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
26	коридор	Третий этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
27	ниша ВК	Третий этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4
28	лестничная клетка	Четвертый этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
29	переходная лоджия	Четвертый этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
30	лифтовой холл	Четвертый этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
31	коридор	Четвертый этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
32	ниша ВК	Четвертый этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4
33	лестничная клетка	Пятый этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
34	переходная лоджия	Пятый этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
35	лифтовой холл	Пятый этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
36	коридор	Пятый этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
37	ниша ВК	Пятый этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4
38	лестничная клетка	Шестой этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
39	переходная лоджия	Шестой этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
40	лифтовой холл	Шестой этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
41	коридор	Шестой этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
42	ниша ВК	Шестой этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4
43	лестничная клетка	Седьмой этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
44	переходная лоджия	Седьмой этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
45	лифтовой холл	Седьмой этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
46	коридор	Седьмой этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
47	ниша ВК	Седьмой этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4
48	лестничная клетка	Седьмой этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	14.3
49	переходная лоджия	Восьмой этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
50	лифтовой холл	Восьмой этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
51	коридор	Восьмой этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
52	ниша ВК	Восьмой этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4

53	лестничная клетка	Девятый этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
54	переходная лоджия	Девятый этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
55	лифтовой холл	Девятый этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
56	коридор	Девятый этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
57	ниша ВК	Девятый этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4
58	лестничная клетка	Десятый этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
59	переходная лоджия	Десятый этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
60	лифтовой холл	Десятый этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
61	коридор	Десятый этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
62	ниша ВК	Десятый этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4
63	лестничная клетка	Одиннадцатый этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
64	переходная лоджия	Одиннадцатый этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
65	лифтовой холл	Одиннадцатый этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
66	коридор	Одиннадцатый этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
67	ниша ВК	Одиннадцатый этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4
68	лестничная клетка	Двенадцатый этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
69	переходная лоджия	Двенадцатый этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
70	лифтовой холл	Двенадцатый этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
71	коридор	Двенадцатый этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
72	ниша ВК	Двенадцатый этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4
73	лестничная клетка	Тринадцатый этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
74	переходная лоджия	Тринадцатый этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
75	лифтовой холл	Тринадцатый этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
76	коридор	Тринадцатый этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
77	ниша ВК	Тринадцатый этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4
78	лестничная клетка	Четырнадцатый этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
79	переходная лоджия	Четырнадцатый этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
80	лифтовой холл	Четырнадцатый этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
81	коридор	Четырнадцатый этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
82	ниша ВК	Четырнадцатый этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4
83	лестничная клетка	Пятнадцатый этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
84	переходная лоджия	Пятнадцатый этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
85	лифтовой холл	Пятнадцатый этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
86	коридор	Пятнадцатый этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
87	ниша ВК	Пятнадцатый этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4
88	лестничная клетка	Шестнадцатый этаж, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
89	переходная лоджия	Шестнадцатый этаж, в осях Ж-И, 5-7	общественное	6.5
90	лифтовой холл	Шестнадцатый этаж, в осях Д-Ж, 5-7	общественное	7.1
91	коридор	Шестнадцатый этаж, в осях Г-Д, 3-7	техническое	20.1
92	ниша ВК	Шестнадцатый этаж, в осях Д-Е,4-5	техническое	1.4
93	лестничная клетка	Чердак, в осях Е-Ж, 4-6	техническое	14.3
94	переходная лоджия	Чердак, в осях Ж-И, 5-7	техническое	5.6
95	машинное отделение	Чердак, в осях Д-Ж, 5-7	техническое	16.1

96	лестничная клетка	Второй этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
97	переходная лоджия	Второй этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
98	лифтовой холл	Второй этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1
99	коридор	Второй этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
100	ниша ВК	Второй этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
101	лестничная клетка	Третий этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
102	переходная лоджия	Третий этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
103	лифтовой холл	Третий этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1
104	коридор	Третий этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
105	ниша ВК	Третий этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
106	лестничная клетка	Четвертый этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
107	переходная лоджия	Четвертый этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
108	лифтовой холл	Четвертый этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1
109	коридор	Четвертый этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
110	ниша ВК	Четвертый этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
111	лестничная клетка	Пятый этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
112	переходная лоджия	Пятый этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
113	лифтовой холл	Пятый этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1
114	коридор	Пятый этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
115	ниша ВК	Пятый этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
116	лестничная клетка	Шестой этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
117	переходная лоджия	Шестой этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
118	лифтовой холл	Шестой этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1
119	коридор	Шестой этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
120	ниша ВК	Шестой этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
121	лестничная клетка	Седьмой этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
122	переходная лоджия	Седьмой этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
123	лифтовой холл	Седьмой этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1
124	коридор	Седьмой этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
125	ниша ВК	Седьмой этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
126	лестничная клетка	Восьмой этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
127	переходная лоджия	Восьмой этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
128	лифтовой холл	Восьмой этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1
129	коридор	Восьмой этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
130	ниша ВК	Восьмой этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
131	лестничная клетка	Девятый этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
132	переходная лоджия	Девятый этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
133	лифтовой холл	Девятый этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1
134	коридор	Девятый этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
135	ниша ВК	Девятый этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
136	лестничная клетка	Десятый этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
137	переходная лоджия	Десятый этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
138	лифтовой холл	Десятый этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1

139	коридор	Десятый этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
140	ниша ВК	Десятый этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
141	лестничная клетка	Одиннадцатый этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
142	переходная лоджия	Одиннадцатый этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
143	лифтовой холл	Одиннадцатый этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1
144	коридор	Одиннадцатый этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
145	ниша ВК	Одиннадцатый этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
146	лестничная клетка	Двенадцатый этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
147	переходная лоджия	Двенадцатый этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
148	лифтовой холл	Двенадцатый этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1
149	коридор	Двенадцатый этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
150	ниша ВК	Двенадцатый этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
151	лестничная клетка	Тринадцатый этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
152	переходная лоджия	Тринадцатый этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
153	лифтовой холл	Тринадцатый этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1
154	коридор	Тринадцатый этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
155	ниша ВК	Тринадцатый этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
156	лестничная клетка	Четырнадцатый этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
157	переходная лоджия	Четырнадцатый этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
158	лифтовой холл	Четырнадцатый этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1
159	коридор	Четырнадцатый этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
160	ниша ВК	Четырнадцатый этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
161	лестничная клетка	Пятнадцатый этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
162	переходная лоджия	Пятнадцатый этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
163	лифтовой холл	Пятнадцатый этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1
164	коридор	Пятнадцатый этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
165	ниша ВК	Пятнадцатый этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
166	лестничная клетка	Шестнадцатый этаж, в осях Е-Ж, 12-14	техническое	14.3
167	переходная лоджия	Шестнадцатый этаж, в осях Ж-И, 11-13	общественное	6.5
168	лифтовой холл	Шестнадцатый этаж, в осях Д-Ж, 11-13	общественное	7.1
169	коридор	Шестнадцатый этаж, в осях Г-Д, 11-15	техническое	21.5
170	ниша ВК	Шестнадцатый этаж, в осях Д-Е,13-14	техническое	1.4
171	лестничная клетка	Чердак, в осях Д-Ж, 12-14	техническое	14.3
172	переходная лоджия	Чердак, в осях Ж-И, 11-13	техническое	5.6
173	машинное отделение	Чердак, в осях Д-Ж, 11-13	техническое	16.1
174	чердак	Чердак, в осях А-И, 1-17	техническое	619.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 1	Лифт 4 шт	Для вертикального перемещения

2	Подземная часть корпус 1	ВРУ-3.1	Электроснабжение
3	Подземная часть корпус 1	ВРУ-3.2	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 1	Система индивидуального отопления	Индивидуальное отопление
7	Кровля	Вентилятор радиальный для удаления газов	Дымоудаление из коридора подвала (ВДб)
8	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Межквартирные коридоры	Устройство этажное распределительное составное модульного типа	Распределение потребляемой электрической энергии квартир размещения слаботочных сетей оборудования АСКУЭ

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>162 300 000 р.</b>
--------------------------------------------	--------	---------------------------------------------------------------

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
--------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>26:12:012502:698</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810260100013313</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b>
		БИК: <b>040702615</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
------------------------------------------------------------------	--------	------------------------------------------------------------

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.10.2018	8.1.1. Информация о застройщике	Сведения об открытии специального счета для контроля расходования средств застройщика
2	09.10.2018	Раздел 9 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	Минимальное количество этажей, максимальное количество этажей, общая площадь объекта

3	09.10.2018	Раздел 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	Изменения о лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации
4	09.10.2018	Раздел 14 О планируемом подключении к сетям инженерно-технического обеспечения	Добавлены новые ту на присоединения к сетям
5	09.10.2018	Раздел 15 О количестве в составе строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	Внесены изменения в количество жилых помещений, количество нежилых помещений, в основные характеристики жилых помещений, основные характеристики нежилых помещений
6	09.10.2018	Раздел 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)	Внесены изменения в перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, в перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного в обслуживание более чем одного помещения в данном доме
7	09.10.2018	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Внесены изменения в график реализации проекта строительства
8	09.10.2018	Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Внесены изменения в планируемую стоимость строительства
9	14.01.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Внесены изменения в п.19.1.1. планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
10	19.02.2019	Раздел 15 О количестве в составе строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	Внесены изменения в подраздел 15.2 "Об основных характеристиках жилых помещений" и в подраздел 15.3 "Об основных характеристиках нежилых помещений"
11	02.04.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в п.6.1.1 "Последняя отчетная дата"
12	02.04.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в п.6.1.2 "Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской отчетности"
13	02.04.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в п.6.1.3 "Размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской отчетности"
14	02.04.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в п.6.1.4 "Размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской отчетности"

15	07.05.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в п.6.1.2 "Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской отчетности"
16	07.05.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в п.6.1.2 "Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской отчетности"
17	07.05.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в п.6.1.3 "Размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской отчетности"
18	07.05.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в п.6.1.4 "Размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской отчетности"
19	31.07.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в п.6.1.1 "Последняя отчетная дата"
20	31.07.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в п.6.1.2 "Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской отчетности"
21	31.07.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в п.6.1.3 "Размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской отчетности"
22	31.07.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения в п.6.1.4 "Размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской отчетности"

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E5FDED131FE414B4E9119B1519E1F806

Владелец: **ООО ПРОЕКТ, Айриян Артур Геннадьевич,  
Ставрополь г**

Действителен: с 11.01.2019 по 11.01.2020