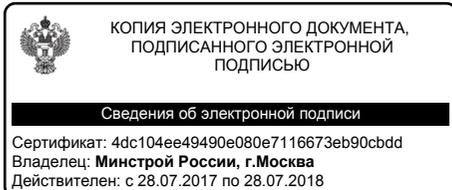
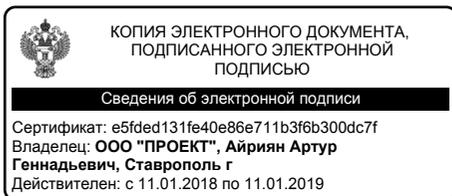


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-26-000041-01 от 03.04.2018

на строительство многоквартирного 9-ти этажного жилого дома со встроенными офисными помещениями и подземным паркингом  
 расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Доваторцев 86 А, 1 этап

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ПРОЕКТ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	355042
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ставрополь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Доваторцев
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 179 А Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 3
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(8652) 22-55-55
	1.4.2	Адрес электронной почты	gruppa-a-ug@yandex.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.gruppa-a.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Айриян
	1.5.2	Имя	Артур
	1.5.3	Отчество	Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Строительная компания "Группа А"

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2635101132
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1072635009765
	2.1.3	Год регистрации	2007

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Айриян
	3.3.2	Имя	Артур
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство	Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-105,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	394,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	31449,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Ставрополь
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Доваторцев
	<b>9.2.10</b>	Дом	86 А
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	6 194,7
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	7

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2634061085
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Студия 14 Б
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2607020146
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0001-18

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Центр Экспертных Решений
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7723907883
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс "ДУЭТ"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	26-309000-48с-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	31.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	08.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	5726
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.03.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.04.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	27.03.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	город Ставрополь
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация города Ставрополя
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	26:12:012502:698
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4037 кв.м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Транспортное обслуживание проектируемых объектов предусмотрено по внутриквартальным проездам с улицы Доваторцев Со стороны дворового фасада запроектирован проезд
---	--------	---	---

			<p>шириной 4,2 м с радиусом закругления 5,0-8,0 м. Вокруг домов запроектирован тротуар. Перед входами в офисные помещения и на эксплуатируемой кровле подземного паркинга предусмотрены пешеходные зоны. Автомобильные подъездные пути обеспечивают подъезд к жилым домам и возможность их противопожарного обслуживания.</p>
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Парковочное пространство вне объекта строительства не планируется, так как предусмотрен подземный паркинг на 38 машиномест. С южной стороны жилых домов вдоль дворового проезда запроектирована открытая стоянка вместимостью 24 машиноместа, из них 3 места для автомобилей МГН.	
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	В южной части запроектированы детские игровые площадки и площадка для отдыха взрослых. Для занятия спортом предусмотрено использование спортивного ядра общеобразовательной школы, проектируемой в пределах микрорайона “Белый город”.	
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	В северо-восточной стороны за пределами отведенного земельного участка предусмотрено размещение площадки для установки мусорных контейнеров. К площадке обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники.	

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Устройство газонов с добавлением растительного грунта 0,2 м с посевом трав и внесением минеральных удобрений 98м <sup>2</sup>
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Решения, принятые в проекте, предусматривают условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории жилого дома в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрен утопленный бордюрный камень . Потребность маломобильных групп населения в местах стоянки автотранспортных средств обеспечивается за счет проектируемого подземного паркинга, а также существующей парковки, расположенной в южной стороне жилого дома вдоль дворового проезда запроектирована открытая стоянка вместимостью 24 машиноместа, из них 3 места для автомобилей МГН. Эти места обозначаются знаками, принятыми в международной практике. Ширина зоны для парковки 1 автомобиля МГН составляет не менее 3,6 м.</p>

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Решение по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий.) Освещение территории запроектировано от ШУНО, установленного в электрощитовой жилого дома, осуществляется светильниками типа РТУ01х125 с лампами ДРЛ-125, установленными на фасаде. Управление наружным освещением осуществляется фотореле и дежурным персоналом на щите ШУНО.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	В отделке фасада для внешней привлекательности применены декоративные элементы фасада.

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ВОДОКАНАЛ

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИВ-1802/3416
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ВОДОКАНАЛ

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИК-1802/3416
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Сеть

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2635100562
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2635100562
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2635100562
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2635100562

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	80
	15.1.2	Количество нежилых помещений	42
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	16
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	26

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	2	1	76,2	3	1	12,8	прихожая	13,4
						2	15,8	кухня	8,8
						3	16,8	санузел 1	1,4
								санузел 2	3,4
								лоджия	3,8

2	квартира	2	1	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
3	квартира	2	1	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
4	квартира	2	1	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
5	квартира	2	1	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8
6	квартира	3	1	76,2	3	1 2 3	12,8 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8

7	квартира	3	1	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
8	квартира	3	1	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
9	квартира	3	1	60,2	2	1 1	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
10	квартира	3	1	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8
11	квартира	4	1	76,2	3	1 2 3	12,8 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8

12	квартира	4	1	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
13	квартира	4	1	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
14	квартира	4	1	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
15	квартира	4	1	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 8,8 3,8
16	квартира	5	1	76,2	3	1 2 3	12,8 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8

17	квартира	5	1	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
18	квартира	5	1	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
19	квартира	5	1	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
20	квартира	5	1	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8
21	квартира	6	1	76,2	3	1 2 3	12,8 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8

22	квартира	6	1	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
23	квартира	6	1	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
24	квартира	6	1	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
25	квартира	6	1	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8
26	квартира	7	1	76,2	3	1 2 3	12,8 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8

27	квартира	7	1	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
28	квартира	7	1	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
29	квартира	7	1	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
30	квартира	7	1	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8
31	квартира	8	1	76,2	3	1 2 3	12,8 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8

32	квартира	8	1	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
33	квартира	8	1	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
34	квартира	8	1	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
35	квартира	8	1	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8
36	квартира	9	1	76,2	3	1 2 3	12,8 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8

37	квартира	9	1	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
38	квартира	9	1	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
39	квартира	9	1	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,9
40	квартира	9	1	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8
41	квартира	2	2	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8

42	квартира	2	2	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
43	квартира	2	2	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
44	квартира	2	2	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
45	квартира	2	2	76,2	3	1 2 3	12,8 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8
46	квартира	3	2	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8

47	квартира	3	2	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
48	квартира	3	2	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
49	квартира	3	2	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
50	квартира	3	2	76,2	3	1 2 3	12,8 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8
51	квартира	4	2	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8

52	квартира	4	2	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
53	квартира	4	2	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
54	квартира	4	2	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
55	квартира	4	2	76,2	3	1 2 3	12,8 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8
56	квартира	5	2	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8

57	квартира	5	2	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
58	квартира	5	2	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
59	квартира	5	2	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
60	квартира	5	2	76,2	3	1 2 3	12,8 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8
61	квартира	6	2	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8

62	квартира	6	2	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
63	квартира	6	2	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
64	квартира	6	2	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
65	квартира	6	2	76,2	3	1 2 3	12,8 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8
66	квартира	7	2	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8

67	квартира	7	2	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
68	квартира	7	2	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
69	квартира	7	2	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
70	квартира	7	2	76,2	3	1 2 3	12,8 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8
71	квартира	8	2	50,1	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8

72	квартира	8	2	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
73	квартира	8	2	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
74	квартира	8	2	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
75	квартира	8	2	76,2	3	1 2 3	12,2 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8
76	квартира	9	2	50,2	1	1	13,7	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	7 1,7 3,7 20,3 3,8

77	квартира	9	2	60,2	2	1 2	12,3 16,6	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	9,8 1,7 5,3 11,2 3,3
78	квартира	9	2	34,5	1	1	14,9	прихожая кухня санузел лоджия	4,6 8,4 3,3 3,3
79	квартира	9	2	33,9	1	1	13,8	прихожая санузел кухня лоджия	4,4 3,4 9 3,3
80	квартира	9	2	76,2	3	1 2 3	12,8 15,8 16,8	прихожая санузел 1 санузел 2 кухня лоджия	13,4 1,4 3,4 8,8 3,8

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.

1	2	3	4	5	6	7
47-48	нежилое помещение (офис № 1)	1	-	108	офисное помещение санузел	105,3 2,7
49-51	нежилое помещение (офис № 2)	1	-	241,4	офисное помещение санузел офисное помещение	14,8 4,6 222
52-54	нежилое помещение (офис № 3)	1	-	135,6	офисное помещение офисное помещение санузел	18,6 113,1 3,9
56	нежилое помещение	1	-	7,8	кладовое помещение	7,8
59	нежилое помещение	1	-	7,8	кладовое помещение	7,8
62	нежилое помещение	2	1	7,8	кладовое помещение	7,8

63	нежилое помещение	3	1	7,8	кладовое помещение	7,8
64	нежилое помещение	4	1	7,8	кладовое помещение	7,8
65	нежилое помещение	5	1	7,8	кладовое помещение	7,8
66	нежилое помещение	6	1	7,8	кладовое помещение	7,8
67	нежилое помещение	7	1	7,8	кладовое помещение	7,8
68	нежилое помещение	8	1	7,8	кладовое помещение	7,8

69	нежилое помещение	9	1	7,8	кладовое помещение	7,8
87	нежилое помещение	2	2	7,8	кладовое помещение	7,8
88	нежилое помещение	3	2	7,8	кладовое помещение	7,8
89	нежилое помещение	4	2	7,8	кладовое помещение	7,8
90	нежилое помещение	5	2	7,8	кладовое помещение	7,8
91	нежилое помещение	6	2	7,8	кладовое помещение	7,8

92	нежилое помещение	7	2	7,8	кладовое помещение	7,8
93	нежилое помещение	8	2	7,8	кладовое помещение	7,8
94	нежилое помещение	9	2	7,8	кладовое помещение	7,8
1	нежилое помещение	подвальный	-	17,9	машино-место 1	17,9
2	нежилое помещение	подвальный	-	17,5	машино-место 2	17,5
3	нежилое помещение	подвальный	-	17,6	машино-место 3	17,6

4	нежилое помещение	подвальный	-	17,4	машино-место 4	17,4
5	нежилое помещение	подвальный	-	17,2	машино-место 5	17,2
6	нежилое помещение	подвальный	-	17,6	машино-место 6	17,6
7	нежилое помещение	подвальный	-	17,6	машино-место 7	17,6
8	нежилое помещение	подвальный	-	17,9	машино-место 8	17,9
9	нежилое помещение	подвальный	-	17,9	машино-место 9	17,9

10	нежилое помещение	подвальный	-	17,4	машино-место 10	17,4
11	нежилое помещение	подвальный	-	17,6	машино-место 11	17,6
12	нежилое помещение	подвальный	-	17,2	машино-место 12	17,2
13	нежилое помещение	подвальный	-	17,4	машино-место 13	17,4
14	нежилое помещение	подвальный	-	17,6	машино-место 14	17,6
15	нежилое помещение	подвальный	-	17,5	машино-место 15	17,5

16	нежилое помещение	подвальный	-	17,9	машино-место 16	17,9
----	-------------------	------------	---	------	-----------------	------

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Въезд в паркинг	Подвальный этаж, в осях А-А/2, 1-17	нежилое помещение	279,5
2	Закрытая рампа	Подвальный этаж, в осях А/2-А/3, 11-17	Нежилое помещение	95,4
3	Подвал	Подвальный этаж, в осях Г-И, 1-4	Нежилое помещение	67
4	Подвал	Подвальный этаж, в осях Г-Ж, 4-6	Нежилое помещение	32,5
5	Подвал	Подвальный этаж, в осях Г-И, 7-9	Нежилое помещение	58
6	Шахта лифта	Подвальный этаж, в осях Д-Ж, 4-5	Техническое	4,4
7	Венткамера	Подвальный этаж, в осях Е-И, 6-7	Техническое	8,2
8	Венткамера	Подвальный этаж, в осях Е-И, 11-12	Техническое	8,2

9	Подвал	Подвальный этаж, в осях –Г-И, 9-12	Нежилое помещение	57,8
10	Подвал	Подвальный этаж, в осях –Г-Ж, 12-14	Нежилое помещение	32,4
11	Подвал	Подвальный этаж, в осях –Г-И, 14-17	Нежилое помещение	43,8
12	Шахта лифта	Подвальный этаж, в осях Д-Ж, 13-14	Техническое	4,4
13	Электрощитовая	Подвальный этаж, в осях Е-Ж, 14-15	Техническое	8,6
14	Электрощитовая	Подвальный этаж, в осях Е-И, 16-17	Техническое	13,8
15	Теплогенераторная	Первый этаж, в осях А-В, 3-4	Техническое	8,4
16	Вестибюль жилого дома	Первый этаж, в осях А-Г, 4-5	Нежилое помещение	26,1
17	Лестничная клетка	Первый этаж, в осях Г-Ж, 5-6	Нежилое помещение	15,1
18	Колясочная	Первый этаж, в осях Е-Ж, 5-6	Нежилое помещение	5,4
19	Вестибюль жилого дома	Первый этаж, в осях А-Д, 12-14	Нежилое помещение	20
20	Лестничная клетка	Первый этаж, в осях Д-И, 12-13	Нежилое помещение	13,4
21	Колясочная	Первый этаж, в осях Д-И, 12-13	Нежилое помещение	7,7
22	Лестничная клетка	Второй-девятый этажи, в осях Д-Ж, 5-6	Нежилое помещение	12,4
23	Коридор	Второй-девятый этажи, в осях Г-Д, 3- 8	Нежилое помещение	22,1
24	Машинное помещение лифта	Кровля, в осях Г-Ж, 4-6	Техническое помещение	21,4
25	Лестничная клетка	Второй-девятый этажи, в осях Д-Ж, 13-14	Нежилое помещение	12,4
26	Коридор	Второй-девятый этажи, в осях Г-Д, 10-16	Нежилое помещение	22,1

27	Машинное помещение лифта	Кровля, в осях Г-Ж, 12-14	Техническое помещение	21,4
----	--------------------------	---------------------------	-----------------------	------

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Шахта лифта	Лифт	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг	Предназначен для вертикального перемещения
2	Электрощитовые	Пункт распределительный	П Р8503-7012-3УХЛ 4 Номинальный ток 250 А, напряжение 380/220 В	Распределение электрической энергии
3	Электрощитовые	Вводно-распределительная панель	ВРУ-3-1 3УХЛ4, ВРУ-3-29УХЛ4. Номинальный ток 400 А, напряжение 380/220 В. ВРУ-3-14УХЛ4 Номинальный ток 250 А, напряжение 380/220 В	Вводно-распределительное устройство: прием, учет, распределение электрической энергии
4	Кровля	Вентилятор радиальный для удаления газов	Эл abA132S4, N= 7,5квт, n=1500об/мин	Дымоудаление из коридора подвала (ВДб)
5	Межквартирные коридоры	Устройство этажное распределительное составное модульного типа	УЭРМС-51-63УХЛ4 Номинальный ток квартир 63 А, напряжение 220 В	Устройство этажное распределительное для приема, распределения потребляемой электрической энергии квартир, размещения устройств слаботочных сетей, оборудования АСКУЭ

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской**

## Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 4037 кв.м., кадастровый номер №26:12:012502:698	Под строительство жилых домов квартирного типа от 4 до 9 этажей, со встроенно-пристроенными помещениями, встроенной подземной автостоянкой	Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 86А, в 530 квартале
2	Кровля плоская с внутренним водостоком в ливневую канализацию с применением полимерной ПВХ мембраны фирмы «Технониколь».	для защиты от атмосферных осадков, дождевой и талой воды	Жилой дом
3	Монолитный железобетонный рамно-связевый каркас, монолитные каолонны каркаса жилого дома	Ограждающие несущие конструкции дома	Жилой дом
4	Стены наружные, перегородки, окна и балконные двери, двери	Ограждающие ненесущие конструкции дома	Жилой дом

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	10 % готовности
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2017 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	30 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	130 500 800
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках,</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
---	---------------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала	
---	--------	---	--

уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	--------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
--	--------	---	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	03.03.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
2	03.03.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
3	03.03.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
4	03.03.2017	Раздел 11. О разрешении на строительство	Срок действия разрешения на строительство
5	03.03.2017	Раздел 11. О разрешении на строительство	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
6	03.03.2017	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства

7	02.05.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
8	15.06.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Единица измерения размера чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
9	15.06.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Единица измерения размера кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
10	15.06.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Единица измерения размера дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
11	15.06.2017	Раздел 15. Позиция 1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Количество иных нежилых помещений
12	15.06.2017	Раздел 15. Позиция 2. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Количество иных нежилых помещений
13	28.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

14	28.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
15	28.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
16	30.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата
17	30.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
18	30.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
19	30.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

20	12.12.2017	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Коммерческое обозначение застройщика
21	14.12.2017	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
22	01.02.2018	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположение и основных характеристиках	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация

23	01.02.2018	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположение и основных характеристиках	Общая площадь объекта
24	01.02.2018	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	10.4.1 Вид заключения экспертизы 10.4.2 Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 10.4.3 Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 10.4.5 Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы
25	01.02.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	11.1.1 Номер разрешения на строительство 11.1.2 Дата выдачи разрешения на строительство 11.1.3 Срок действия разрешения на строительство
26	01.02.2018	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	15.1.2 Количество нежилых помещений 15.1.3 в том числе машино-мест 15.1.4 в том числе иных нежилых помещений

27	01.02.2018	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Об основных характеристиках жилых помещений
28	01.02.2018	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Об основных характеристиках нежилых помещений
29	01.02.2018	Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)	Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади
30	01.02.2018	Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Планируемая стоимость строительства (руб.)



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e5fded131fe40e86e711b3f6b300dc7f  
Владелец: **ООО "ПРОЕКТ", Айриян Артур  
Геннадьевич, Ставрополь г**  
Действителен: с 11.01.2018 по 11.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018