

Купить дачу, дом, коттедж за 18 000 000 рублей на Изыскательский переулок, 16/9

Ставропольский край, Ставрополь, Изыскательский переулок, 16/9

18 000 000 Р

132 353Р за м²



136.00 м²

Общая

Продается 2х-этажный отдельно стоящий дом в промышленном районе. Развитая инфраструктура. Рядом ул. Индустриальная, СКФУ, Психиатрическая больница N1, Сергиевско-Георгиевская церковь, Ботанический сад, магазины, аптеки, остановки, очень удобная транспортная развязка, выезд в центр, юго-западный и северо-западный районы. Общая площадь дома 136 кв.м., участка 2,5 сот. • 1 этаж: большая прихожая, роскошная кухня-гостиная, гостевая комната, санузел. • 2 этаж: 2 изолированные спальни, санузел, гардеробная, балкон. Дом очень теплый и уютный, удобная монолитная лестница. При строительстве использовались качественные материалы. Отопление с разводкой теплых полов (2 санузла), установлен котел-колонка. Высота потолков 3 метра. Выполнен современный, стильный ремонт из качественных материалов. В доме остается вся мебель и техника. Большой просторный двор, зона барбекю, навес на две машины, автоматические ворота. Имеются клумбы с декоративными растениями. Видеообзор скину по личному запросу. Юридически абсолютно чистый объект, детские доли отсутствуют. Документы готовы к сделке. Рассмотрим предложения по адекватному торгу!

👁 2 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188802326](tel:+79188802326)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	2.5 сот		



