

Купить землю, земельный участок за 41 900 000 рублей на ул Дзержинского, 197А

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул Дзержинского, 197А

41 900 000 Р

2 618 750Р за сот.

16.00 сот.

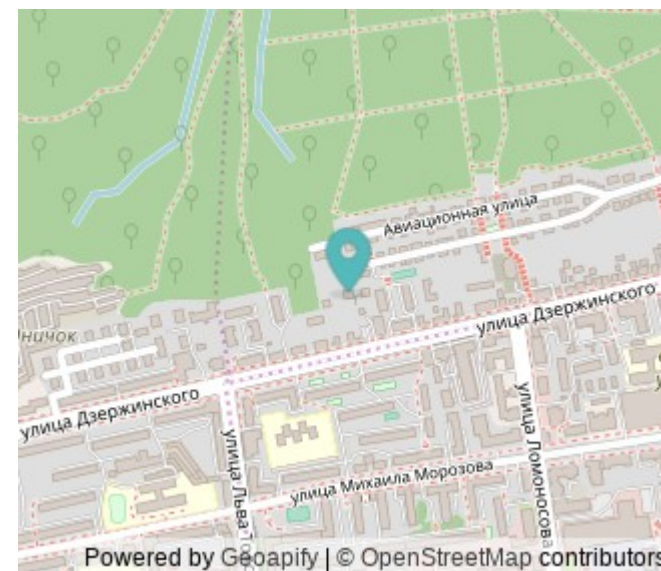
Общая

Уникальное предложение для инвесторов - в самом сердце города, на улице Дзержинского рядом со самыми важными объектами города - администрацией, музеями, галереями и лучшими гимназиями и университетами. Прекрасный живописный участок 16 соток, вход и въезд с ул. Дзержинского - ворота и шлагбаум. Очень удачное расположение, чуть утопленное от шумной дороги с местом для дополнительных парковок гостей или клиентов. Данный участок позволит вам воплотить самые смелые мечты и проекты. Это может стать семейным домом-усадебой с феерическими видами на расположившийся внизу Архиерейский лес, с пением птиц, с веселыми пушистыми белочками - и все это в двух шагах от главной площади города, от театра, от краевого музея. Но здесь также можно и организовать успешный бизнес - открыть частную школу, развивающий центр или элитный садик, ВИП- пансионат для элегантного возраста или бутик -отель, СПА-центр. Вариантов множество. Локация здесь позволяет почти все. Большой участок с существующим уже домом под 400 кв.м. позволяет построить как минимум еще одно-два строения в дополнение к недостроенному 3-х этажному зданию с чрезвычайно удобной универсальной планировкой. Кирпич, ж/бетонные перекрытия - все построено добротно и качественно. Если вы инвестор и ищите новые проекты - вам ...

👁 2 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79187903786](tel:+79187903786)



Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

