

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Мира ул, 458/2

Ставропольский край, Ставрополь, Мира ул, 458/2

4 800 000 Р

100 000Р за м²



48.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

6.50 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Квартира в центре в хорошем доме, район перекрёстка улиц Мира/Доваторцев. Квартира с пристройкой - пристройка сделана изначально и полностью узаконена. Цоколь дома очень высокий и окна первого этажа расположены выше двух метров от земли. Квартира в хорошем состоянии и весь дом также в хорошем состоянии. Зал очень просторный 20 квадратных метров. Также есть застеклённая лоджия с решётками на окнах. Из плюсов - Пристройка выходит на красную линию (1 метр до тротуара) прямо на перекрёсток улиц Мира и Короленко, то есть в будущем возможно кто то захочет использовать данную пристройку под офис, парихмахерскую, магазин, или под другую коммерческую недвижимость, под квартирой находятся два собственных подвала и входы в них прямо из квартиры, первый подвал тёплый а второй подвал холодный (например если из пристройки решат сделать магазин "фрукты овощи" то в этих подвалах удобно хранить товар, овощи, фрукты, и.т.д.) Закрытая прилегающая территория к дому, на въезде шлагбаум. Приятный и удобный район - с одной стороны дома сразу школа, со второй детский сад, с третьей поликлиника, с четвёртой здание суда, а через дорогу большой дешёвый магазин - Магнит. Школа находится сразу за этим домом и детям нигде не придётся переходить проезжую часть (очень безопасно для детей).

👁 3 с 19.04.2022, обновлен 25.08.2025

Продавец: ЮДиС

Телефон: +79624464599

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Состояние объекта	требуется ремонта	Наличие балкона	да
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	6.50 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



