

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Ленина ул, 472

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, Ленина ул, 472

4 900 000 Р

94 231Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продам тёплую, уютную, сразу пригодную для проживания квартиру. Комнаты большие, изолированные. Между ними есть кладовая или гардеробная(кому как нравится) .Трубы , электропроводка , стеклопакеты новые. Потолки натяжные. Лоджия застеклена и облагорожена. Остаётся мебель, кухня, стиральная машина, холодильник. Район прекрасный, благоустроенный. В шаговой доступности остановки городского транспорта, магазины, кафе, школа, детские сады, СКФУ, сквер Памяти, парк Победы, мемориал "Холодный родник", Ботанический сад. Дом кирпичный, крепкий. Капитальный ремонт с заменой электропроводки, труб, лифта, крыши проведен несколько лет назад. Полноценный тех. этаж.

👁 1 с 02.05.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: [ЮДиС](#)

Телефон: [+79624464599](tel:+79624464599)

## Характеристики

|                       |                |                  |             |
|-----------------------|----------------|------------------|-------------|
| Количество комнат     | 2              | Тип дома         | кирпичный   |
| Этаж                  | 9              | Этажей всего     | 9           |
| Состояние объекта     | хорошее        | Наличие балкона  | да          |
| Санузел               | раздельный с/у | Площадь жилая    | 32.00 кв. м |
| Площадь кухни         | 7.00 кв. м     | Наличие парковки | нет         |
| Наличие мусоропровода | нет            |                  |             |



