

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Шпаковская, 121

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул Шпаковская, 121

4 000 000 Р

97 561Р за м²



41.00 м²

Общая

15.30 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 12

Этаж

Объект 3726. В продаже просторная 1к квартиру 41,3 кв.м (По выписке ЕГРН) с АВТОНОМНЫМ отоплением (Крышная котельная) и отличной планировкой! Кирпичный дом 2015г. в самом сердце юго-западного района. Квартира с просторной кухней (14.7 кв.м), по сути кухня-гостиная, большая спальня (15.3 кв.м) и коридор с возможностью сделать гардеробную! -Низкий коммунальный платёж (автономное отопление) -7й этаж с хорошим видом и большими окнами. -Не угловая, не торцевая. Дом обладает отличной локацией и инфраструктурой, сочетая в себе удобное транспортное расположение, при этом, находясь рядом с массой прогулочных мест, таких как Ботанический сад и Парк Победы. Отличной подойдёт и под инвестицию на сдачу. Рядом Новый Краевой Диагностический центр, удобная логистика. Всегда будет спрос В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, различные магазины, Парк Победы, Ботанический сад, рынок, рестораны, кафе, диагностический центр и тд. Более 3х лет в собственности (полная сумма в ДКП), без обременений, без долей, 1 собственник. Документы готовы к продаже ТОРГ только после просмотра и реального предложения Звоните, отвечу на вопросы и подберу удобное время просмотра, а также помогу с безопасной сделкой под ключ, в том числе с одобрением ипотеки!

👁 0 с 07.04.2025, обновлен 07.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888691824](tel:+79888691824)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	12
Площадь жилая	15.30 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

