

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Шпаковская, 76А/2

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул Шпаковская, 76А/2

6 300 000 Р

67 742Р за м²



93.00 м²

Общая

46.10 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Я собственник, продаю 2х комнатную квартиру в центре юго-западного района. Комнаты большие, светлые, тёплые. Просторная кухня. Хорошее жилое состояние, есть всё для комфортного проживания. Общая площадь 93,2 кв,м. Жилая площадь 46,1 кв,м. Кухня 22,2 кв,м. Комната 23,9 кв,м. Комната 22,2 кв,м. Ванная 4,1 кв,м. Туалет 2,6 кв,м. Прихожая 13,1 кв,м. Лоджия 5,1 кв,м. Расположение комнат - распашонка,комнаты изолированы,в одной из комнат выход на лоджию. В прихожей два встроенных шкафа купе, один из них зеркальный - остаются покупателю. На кухне мебель встроенная с газовой плитой, духовкой, вытяжкой, большой кухонный стол - остаются покупателю. Санузел отдельный. В ванной комнате встроенная душевая кабина - остаётся покупателю. В спальне кровать - подиум, остаётся покупателю. Остальная мебель и техника по договорённости. В доме есть тех.этаж. На площадке две квартиры. В подъезде чисто, ремонт, лифт. Во дворе открытая парковка у подъезда. Инфраструктура: всё в шаговой доступности:школа, два детских сада, лицей, магазины, аптеки, род.дом, больница, поликлиника, рынки, спортивные и детские площадки,лес,кинотеатр Салют.С окна видно Парк Победы. Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта. Цена квартиры ниже рыночной.Квартира в собственности более 5лет.Один собственник ...

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197408184](tel:+79197408184)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	46.10 кв. м	Площадь комнат	23.90 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		



