

Купить квартиру за 4 999 000 рублей на улица Лермонтова, 235

Ставропольский край, Ставрополь, улица Лермонтова, 235

4 999 000 Р

69 431Р за м²



72.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Самый центр исторического Ставрополя. До медицинского института - 5 минут неспешным шагом. Тихий уютный двор. Возрастные спокойные соседи. Великолепная планировка квартиры - распашонка. Это обеспечит естественное проветривание. Окна на север и юг. Спальни на юг- это даст хорошую инсоляцию и снизит вирусную нагрузку. В квартире остается абсолютно все, что Вы видите на фото. Дом прошел капитальный ремонт. Новая крыша. Вам не нужно будет тревожиться о том, что она может потечь, так как ресурс новой крыши - 25 лет. Локация прекрасно сдается. Сдать такую квартиру можно в диапазоне от 25 до 30тр. То есть этот объект можно рассматривать к покупке, в качестве инвестиции. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, , косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, кухонный гарнитур, шкаф-купе, .. Номер в базе: 11939354. Код пользователя: 59031. Район: Ленинский.

👁 1 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Елена Юрьевна](#)

Телефон: [+79887601567](tel:+79887601567)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

