

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на проспект Кулакова, 5/2

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Кулакова, 5/2

7 700 000 Р

122 222Р за м²



63.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Объект №3762. В продаже светлая, просторная 2к квартира (63 кв.м, 60.4 по выписке ЕГРН) с Индивидуальным отоплением! ЖК «Мелодия» это качественный, современный дом 2019г от СК Эвелин! В квартире: -Удачная, классическая планировка с изолированными комнатами и просторной кухней (14.1 кв.м + Лоджия 2.6 кв.м). -Квартира распашонка (Север/Юг). Не торцевая, не угловая! Тёплая и без ветра в окна! - Комфортный 5й этаж, Раздельный С/У, гардеробная, нет перепланировок, покупалась от застройщика. -Индивидуальное отопление, тёплые полы (Кухня и С/у) = НИЗКИЙ коммунальный платеж! ????Без детских долей, без обременений, более 3х лет в собственности (полная сумма в ДКП). Документы готовы к продаже???? Отлично подойдёт для семьи или под инвест вложение на сдачу! Рядом все необходимое для комфортной жизни! ЖК Мелодия это: подземный паркинг, видеонаблюдение, закрытый двор без машин с детской и спортивной площадками, а в пешей доступности школы, детские сады, СКФУ, магазины, рестораны, удобная транспортная развязка, зоны отдыха многое другое! ????Звоните, отвечу на вопросы и подберу удобное время для просмотра! Помогу с безопасной сделкой, юр оформлением под ключ, а также с одобрением ипотеки!

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Ронева Юлия](#)

Телефон: [+79197493801](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	16	Площадь кухни	14.00 кв. м

