

Купить квартиру за 4 989 600 рублей на ул Гражданская, 5

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул Гражданская, 5

4 989 600 Р

134 854Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.20 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 12

Этаж

Уникальная 1-комнатная квартира в центре Ставрополя — ЖК GRAF! Подходят льготные программы (семейная ипотека, ИТ-ипотека). Есть возможность сделать ремонт и включить его стоимость в ипотеку( пример ремонта Вы можете увидеть в фотографиях) Преимущества квартиры: • Индивидуальное отопление: • Теплые полы: Система теплых полов установлена в кухне, санузле, прихожей и на лоджии для вашего максимального комфорта. • Гардеробная с потенциалом: Наличие коммуникаций в гардеробной позволяет обустроить дополнительный санузел или прачечную — редкая возможность для однокомнатных квартир. О ЖК GRAF: • Закрытая территория, двор без машин. • Подземный паркинг: Возможность приобретения или аренды парковочного места для вашего автомобиля. • Развитая инфраструктура: Расположение в центре города обеспечивает шаговую доступность до магазинов, школ, детских садов и других объектов инфраструктуры. • Дом сдан в конце 2024 года: Ключи готовы к передаче в день сделки, что позволяет вам сразу приступить к обустройству нового жилья.

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197303428](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	12
Площадь жилая	12.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



