

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица 50 лет ВЛКСМ, 36/1

Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 36/1

5 500 000 Р

78 571Р за м²



70.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаю 3-комн квартиру с балконом и лоджией, площадь 64,8 кв.м + 3,0 кв.м лоджия + 2,5 кв.м балкон. Окна кухни, гостиной с балконом и спальни выходят на восток, комнаты с лоджией - на запад. Квартира в очень хорошем состоянии, сделан капитальный ремонт с заменой коммуникаций и электропроводки, окон, дверей, новая стяжка. Есть кладовые: в квартире и в подвале. Остается встроенная кухня, мебель гостиной, мебель в детской комнате и частично - мебель спальни (мебель заменялась во время ремонта). В спальне установлена сплит система. На кухне электроплита, оплата за электроснабжение по сниженному тарифу. В самом доме производился капремонт с заменой лифтов, выполнено обустройство двора с детской и тренажерной площадкой. В тепловом узле установлены регуляторы подачи тепла в зависимости от наружной температуры, что позволяет экономить на теплоснабжении. Выполнен ремонт и отделка фасада. Видеонаблюдение на подъезде. Хорошая транспортная доступность. Удобное расположение дома: рядом остановка транспорта, школы: 23, 24, 29 и д/сад, торговые центры (Пятерочка, ОРТЦ Ставрополь, Перекресток, Магнит, гипермаркет Магнит, магазин МКС, недалеко от рынка Южный, Тухачевский, парка Победы и поликлиники). Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Без обременений. Военная ипотека не подходит ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197505027](tel:+79197505027)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

