

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Врачебный проезд, 46

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, Врачебный проезд, 46

4 100 000 Р

91 111Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира, расположенная в городе Ставрополь, в Ленинском районе по адресу Врачебный проезд, дом 46. Дом кирпичный, был построен в 1960 году и находится в хорошем состоянии. Общая площадь квартиры составляет 45,2 квадратных метра, из которых жилая площадь занимает 24 квадратных метра, а площадь кухни 6 квадратных метров. Планировка квартиры изолированная, что обеспечивает комфорт и удобство для проживания. Высота потолков достигает 3 метров, что создает ощущение просторности внутри помещения. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома, что обеспечивает удобство и тишину. Внутреннее состояние квартиры косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу же заехать и начать обустройство по своему вкусу. Санузел совмещенный, что является практичным решением для небольшой площади. В доме есть газовая система отопления и газоснабжение, что обеспечивает комфортные условия проживания и экономию энергии. Эта квартира идеально подойдет для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе города с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Магулаев Дамир Муратович](#)

Телефон: [+79899904378](tel:+79899904378)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

