

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Октябрьская, 192/1

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул Октябрьская, 192/1

7 700 000 Р

105 479Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.80 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 3-комнатная квартира, 73.7 м<sup>2</sup> Квартира в пастельных тонах. Ничего не раздражает глаз, полное спокойствие. В доме 5 этажей и 3 подъезда — без ощущения муравейника. Привлекательная инфраструктура — близко д/с, школы, поликлиника, магазины, кафе, скверы: - СОШ 34 15 минут пешком - Новая школа на Федеральной, 25 — 10 минут - Д/с 79 5 минут - До остановок общественного транспорта (пр-т Кулакова, ул. Октябрьская) 3 минуты В квартире индивидуальное отопление, свежий ремонт, установлена техника и мебель, которая остается новому владельцу. Кухня оборудована датчиком пожарной безопасности, встроена посудомоечная машина, духовой шкаф. Также новым владельцам остается телевизор, микроволновая печь, холодильник, кулер. В санузлах, на кухне и коридоре — плитка и теплый пол, в комнатах — ламинат. Для ежедневной уборки остается робот-пылесос, для основательной — пылесос Karcher с аквафильтром. Вокруг дома много парковочных мест. Земля приватизирована — по решению собственников УК установит шлагбаум. Полное юридическое сопровождение сделки. Окажем помощь в одобрении ипотеки. Для реальных покупателей с наличными серьезная скидка. Номер объекта: #1/538313/19500

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79187805701](tel:+79187805701)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 41.80 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

