

Купить квартиру за 4 370 000 рублей на улица Рогожникова, 3

Ставропольский край, Ставрополь, улица Рогожникова, 3

4 370 000 Р

99 318Р за м²

44.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 17

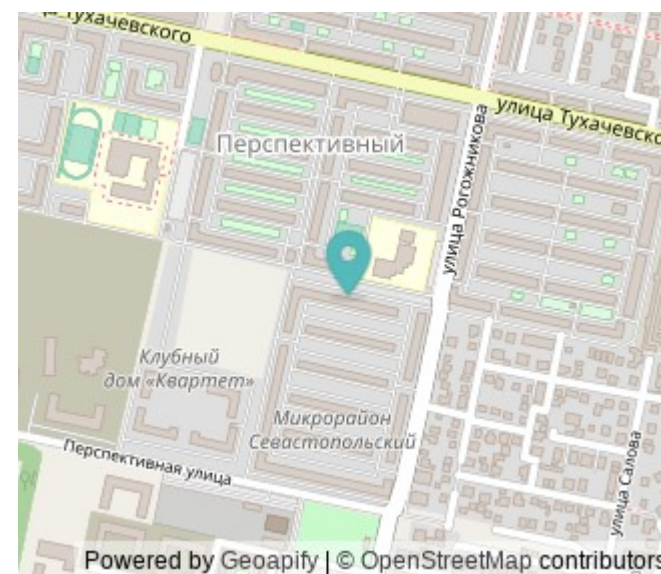
Этаж

Объект №3790. В продаже просторная и уютная 1к квартира (43.7 кв.м) с Индивидуальным отоплением и в аккуратном состоянии! ЖК «Севастопольский» это качественный, тёплый кирпичный дом 2015 г. от СК ЮСИ! В квартире: -Удачная планировка с хорошей кухней 10.1 кв.м + лоджия 3.3 кв.м, а также гардеробной (сейчас сделано под кабинет). -Квартира не угловая, не торцевая, на комфорте этаже. Тёплая и без ветра в окна! -Тёплые полы: Кухня, коридор, С/У. -Аккуратное состояние ремонта, вся мебель и техника. -Индивидуальное отопление = НИЗКИЙ коммунальный платеж! ???Новому собственнику остаётся все, что есть в квартире (мебель + техника), кроме стиральной машины. Заезжай живи или сразу же сдай в аренду. Не требует кап вложений! ???1 первый собственник, без детских долей, более 3х лет в собственности (полная сумма в ДКП), покупалась у застройщика. Документы готовы к продаже???? Отлично подойдёт как инвест вложение под сдачу! Всегда будет спрос! Рядом все необходимое для комфортной жизни В пешей доступности школы, детские сады, магазины, рестораны, зоны отдыха, всегда есть место для парковки, сквозной подъезд на 2 стороны и многое другое! ???Звоните, отвечу на вопросы и подберу удобное время для просмотра! Помогу с безопасной сделкой, юр оформлением под ключ, а также с одобрением ипотеки ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Ронева Юлия](#)

Телефон: [+79197493801](tel:+79197493801)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

