

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на площадь Ленина, 3

Ставропольский край, Ставрополь, площадь Ленина, 3

5 500 000 Р

144 737Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Уникальный дом в самом центре, редкая для Ставрополя возможность почувствовать себя жителем исторической части города. Отличная транспортная доступность к 9 утра в район Серова-Доваторцев 15 минут на машине или 30 минут на общественном транспорте, в район Кулакова-Васильева(Завод «Нептун») 15 минут на машине. Отличный вариант для инвестиции, цена аренды 25-30 тысяч в месяц. За счёт расположения рядом с Скфу и Мед. Академией высокий спрос со стороны студентов. Окна выходят во двор, за счёт чего не слышно шума улицы. В декабре 2023 в квартире был закончен капитальный ремонт. При ремонте в квартире заменили проводку, все коммуникации, всё газовое оборудование зарегистрировано в соответствии с законом, замена пола проводилась до уровня перекрытий. Потолки 3,1 м. Раздельный санузел, есть гардеробная.Номер объекта: #5/548656/15076

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Лейла](#)

Телефон: [+79197491997](tel:+79197491997)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

