

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица 50 лет ВЛКСМ, 23/4

Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 23/4

5 300 000 Р

101 923Р за м²



52.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 72 кв. м расположена в кирпичном доме 2018 года постройки в тихом внутриквартальном пространстве. Планировка продумана для комфортного проживания семьи: кухня-гостиная 12 кв. м с возможностью зонирования, отдельная гардеробная 4.5 кв. м. Санузел раздельный, ванная комната оборудована современной сантехникой. Состояние квартиры — хороший ремонт с качественной чистовой отделкой: ламинат в комнатах, керамогранит в санузле, моющиеся обои, металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы расположены две общеобразовательные школы и три детских сада, в 7 минутах — поликлиника и аптека. В шаговой доступности (до 300 м) находятся остановки общественного транспорта с маршрутами до метро (15 минут на автобусе), супермаркеты Перекресток и Пятерочка, кафе и фитнес-клуб. При этом расположение внутри квартала гарантирует низкий уровень шума и отсутствие пыли от дорог. Двор благоустроен: детская площадка, парковочные карманы, зона отдыха с лавочками. Квартира продается по цене ниже рыночной в связи с переездом владельцев. Возможен торг для серьезных покупателей. Документы готовы к сделке, отсутствуют обременения и долги по коммунальным платежам. Для просмотра и консультации ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886014881](tel:+79886014881)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	12.00 кв. м		

