

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на проспект Кулакова, 51к1

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Кулакова, 51к1

4 350 000 Р

98 864Р за м²



44.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 38,1 м² с закрытой лоджией расположена на шестом этаже кирпичного девятиэтажного дома на проспекте Кулакова в Северо-Западном районе. Планировка функциональная: лоджия объединена с кухней и комнатой, создавая ощущение дополнительного пространства. Кухня просторная — 10 м², что редко встречается в однокомнатных квартирах. Санузел совмещенный, выполнен качественный современный ремонт с нейтральной отделкой, подходящей для любого стиля интерьера. В квартире остается мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после покупки. Окна выходят на проспект Кулакова, обеспечивая хорошую инсоляцию. Дом оснащен грузовым лифтом, что упрощает переезд и доставку крупногабаритных предметов. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад 79, школа 34, Университет МВД (школа полиции), поликлиника, магазины повседневного спроса и супермаркеты. Транспортная доступность высокая — рядом остановки общественного транспорта, удобные выезды на основные магистрали. Квартира свободна от обременений, не имеет долевой собственности, возможна помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции — спрос на жилье в этом районе стабильно высокий.! Для просмотра и дополнительной ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886013125](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	11
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



