

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица Генерала Маргелова, 7/2

Ставропольский край, Ставрополь, улица Генерала Маргелова, 7/2

3 990 000 Р

117 353Р за м²



34.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

18 из 18

Этаж

В продаже ВИДОВАЯ однокомнатная квартира в престижном ЖК Российский - Дом 2021года, КИРПИЧНЫЙ. Один из лучших и востребованных по расположению домов в данном комплексе - Идеально подойдет как для собственного проживания, так и как ИНВЕСТИЦИЯ под сдачу в аренду т.к. рядом строится самый большой Дворец культуры на юге России , будет востребована сдача посуточно - Квартира расположена на 18 этаже, над ней имеется полноценный тех этаж. Не угловая, не торцевая. ВИДОВАЯ, панорамное остекление на лоджии. Окна выходят не во двор на другие дома, а на школу, сквер Героев России , современный Дворец культуры и школу IT-технологий(на стадии строительства) - Квартира в пред чистовой отделке, ТЕПЛЫЙ ПОЛ на кухне, в с/у и коридоре. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ отопление, низкие коммунальные платежи - Дом расположен в современном районе с развитой инфраструктурой. Все в ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ, медицинские центры, школы 55, 54, детские сады 80, 30, 55, торговые центры, аптеки, супермаркеты, Владимирская площадь с фонтаном, самый большой спортивный центр Evo Gum, сквер Героев России, парк Патриот, остановки общественного транспорта в любую точку города - Один взрослый собственник, без ограничений и обременений. Более трех лет в собственности Звоните, отвечу на дополнительные вопросы и оперативно проведу ...

👁 3 с 01.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888504219](tel:+79888504219)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	18	Этажей всего	18
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

