

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Московская улица, 31

Ставропольский край, Ставрополь, Московская улица, 31

3 900 000 Р

105 405Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Срочно продаются две смежные квартиры на втором этаже жилого дома в центре города. Объединение помещений по документам позволит создать просторную двухкомнатную квартиру с индивидуальной планировкой. Обе квартиры занимают весь второй этаж, что обеспечивает приватность и отсутствие посторонних на лестничной площадке. Дом отличается спокойной атмосферой — соседи преимущественно пожилые люди, соблюдающие тишину. Территория благоустроена: закрытый двор, навес для двух автомобилей, мангальная зона с беседкой. К дополнительным преимуществам относится придомовой участок, который можно оформить в собственность — решение для тех, кто ценит возможность садоводства в городских условиях. Так же предусмотрен навес на два автомобиля. Квартиры готовы к заселению: сохранена встроенная кухня, мебель (диван, шкафы, комод, барные стулья), выполнен косметический ремонт. Во второй комнате требуется обновление отделки. Отопление газовое, что обеспечивает автономность и контроль расходов в отопительный сезон. Расположение объекта сочетает центральную доступность с тишиной жилой зоны. В пешей доступности (3–7 минут) находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, супермаркет «Пятёрочка», Нижний рынок и торговый центр «Европейский». Предложение представляет интерес для покупателей ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Филиппова Елена Юрьевна](#)

Телефон: [+79682740722](tel:+79682740722)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 2 | Площадь кухни | 25.00 кв. м |

