

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица 50 лет ВЛКСМ, 44/2

Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 44/2

3 800 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного дома в одном из самых удобных районов города. Общая площадь 40 кв. м включает две смежные комнаты (16.2 и 7,3 кв. м), отдельную кухню 6 кв. м и совмещенный санузел. Окна выходят в тихий зеленый двор, что обеспечивает спокойную атмосферу и защиту от уличного шума. Состояние квартиры -косметический ремонт — идеальный вариант для тех, кто хочет создать современное жилье с индивидуальным дизайном. Расположение объекта сочетает транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В 3 минутах ходьбы — остановки автобусов и маршруток с прямым сообщением до центра города и основных деловых районов. В пешей доступности (5-7 минут) находятся две школы, три детских сада, супермаркет, аптека и отделение банка. В радиусе 500 м — несколько кафе, фитнес-клуб и парковая зона с пешеходными дорожками. Район полностью обустроен для комфортной жизни: асфальтированные дороги, детские площадки, уличное освещение. Дополнительные детали и условия просмотра уточняйте по телефону. Код пользователя: 75100 Номер в базе: 8986449

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Инна](#)

Телефон: [+79176401475](tel:+79176401475)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

