

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Октябрьская улица, 233/8

Ставропольский край, Ставрополь, Октябрьская улица, 233/8

7 000 000 Р

102 941Р за м²



68.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

2-Я Квартира С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ находится в удобном районе, с развитой инфраструктурой - рядом школа, поликлиника, магазины и развлекательные заведения. Это отличный вариант для семьи с детьми, молодых жителей или пожилых родственников. Коммунальные платежи очень низкие : лето - 2000, зима - 4000.В самой квартире проведен современный ремонт, встроенная мебель и техника, теплые полы по всей квартире, индивидуальное отопление. Площадь квартиры 68.60 кв.м., из них кухня занимает 13,4 кв.м. Это пространство подойдет для комфортного проживания, с возможностью разместить все необходимые мебель и технику.4 этажный дом расположен на первом этаже, что также добавляет удобства жизни. В подъезде чисто и уютно, есть просторный подвал с вентиляцией и отоплением 8 м2 , что обеспечит дополнительное пространство для хранения.Цена квартиры соответствует качеству и характеристикам квартиры. Объект отличается отличным сочетанием комфорта, удобства и доступности.Не упустите шанс стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами для просмотра и консультации. Номер объекта: #1/681452/1460

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79899802485](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



II. Эспликация площади квартиры

№ по плану здания, номер, этаж, подъезд	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Площадь по внутреннему обмеру, кв.м		Высота помещений по внутреннему обмеру без учета мест в общей пользовании с соседями	Примечание, в том числе относительно специально перепланированных помещений
			Общая площадь	Жилая		
46	Жилая комната		22,4	22,4		
47	Коридор		7,0	7,0	2,85	
48	Санузел		3,6	3,6		
49	Кухня		13,4	13,4		
	Вход в подвал				2,6	
132	Подвал		8,0	8,0		
49а	Жилая комната		14,2	14,2		
	Итого		68,6	36,6	32,0	2,6



