

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Лермонтова, 365А 1

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул Лермонтова, 365А 1

12 000 000 Р

39 344Р за м²



305.00 м²

Общая

103.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 18

Этаж

Объект 1517. В продаже просторная 3к. квартира (S 305,6 м²) в одном из лучших ЖК г. Ставрополя Гарден Сити . Квартира: стяжка, штукатурка. Комфортная планировка. 1 этаж (S 146.3м²) 3 жилых комнаты, кухонная зона, зимний сад с панорамным остеклением, и дополнительным выходом на территорию, оформленным навесом из алюминиевых солнцезащитных панелей. 0 этаж (S 159,3м²) расположен под квартирой. Можно удобно расположить зону отдыха (бильярдный зал, домашний кинотеатр, зона для спорта, оздоровительных процедур). Указанные квадратные метры могут быть использованы в качестве жилого и нежилого фонда: позволяют организовать пространство под эксклюзивное неповторимое жильё, а также ярко выступить в качестве нежилого помещения для, например: проектного бюро, оздоровительного, консультационного центра и т.д. Также имеется помещение для стоянки автомобиля, въезд в которое организован из подземной парковки жилого комплекса. Вся квартира отапливается, в том числе 0 этаж. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ!(низкие коммунальные платежи) ЖК Гарден Сити не имеет аналогов в регионе: на территории имеется открытый бассейн для жителей (время работы июнь-сентябрь), с зонами для принятия загара; зоны отдыха для детей и взрослых; баскетбольная площадка и скалодром. подземный паркинг ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188714531](tel:+79188714531)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	18
Площадь жилая	103.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



