

Купить квартиру за 4 730 000 рублей на ул Андреевская, 8

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул Андреевская, 8

4 730 000 Р

81 552Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 12

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Ставрополе, расположенная по адресу: Андреевская улица, 8, в микрорайоне 35. Общая площадь квартиры составляет 58.1 кв. м, из которых 28 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м — кухня. Квартира находится на 5 этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2.7 метра. Внутри квартиры сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заехать. Планировка включает две просторные комнаты, кухню и один санузел. Балкон выходит на улицу, а окна — на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Отопление индивидуальное, коммунальные платежи небольшие. Управляющая компания в соседнем дворе, все специалисты реагируют очень оперативно. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема с покупками или крупногабаритными вещами. Также есть пандус, поэтому можно легко передвигаться с коляской или велосипедом. Подъезд сквозной, что так же удобно для жизни. На территории дома предусмотрена наземная парковка, так что проблем с местом для автомобиля не будет. Район, в котором находится квартира, отлично развит: поблизости есть все необходимое для комфортного проживания. Продуктовый магазин прямо напротив подъезда, так же рядом крупные сетевые магазины. Доступны и другие объекты инфраструктуры ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79187506287](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

