

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул 45 Параллель, 10А

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул 45 Параллель, 10А

4 800 000 Р

102 128Р за м²



47.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

В продаже 2-комн квартира с индивидуальной (узаконенной) европланировкой. Без долгов и обременений, один взрослый собственник. В квартире никто не прописан, документы готовы к продаже.Подходит под любой вид сделки. Видео обзор по запросу. Квартира готова к проживанию. Мебель и бытовая техника (холодильник Electrolux,стиральная машина LG, духовой шкаф, плита) остаются, по договоренности. Электроплиты (стеклокерамика, Electrolux) дает хорошую экономию по коммуналке. Дом одноподъездный (всего 52 квартиры), 2009 года постройки, выполнен из силикатного кирпича. Тёплый, светлый, чистый подъезд. Грузо-пассажирский лифт. В бойлерной дома есть терморегулятор потребляемого отопления. Развитая инфраструктура, отличная транспортная развязка, рядом весь общественный транспорт ю/з района, остановка в 5 минутах ходьбы, конечная троллейбусов и бесплатного автобуса в Леруа. В пешей доступности ТЦ Космос , ТЦ Софи , ТЦ 45 параллель , Южный рынок, Тухачевский рынок,ТЦ Москва , поликлиника,школы, д/сады, аптеки, кулинарии, кафе, рестораны, столовые, супер и гипермаркеты, фитнес клубы, Сбербанк. Парк Победы - 30 минут пешком. Российский проспект- 10 минут на общественном транспорте. Дружелюбные и отзывчивые соседи! Еще два преимущества покупки этой квартиры: крытое парковочное место во дворе (гараж) ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197505027](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

