

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Пирогова, 32

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пирогова, 32

3 400 000 Р

91 892Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.30 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира расположена в благоустроенном районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, продуктовые магазины и рынок, что делает объект удобным для повседневной жизни. Рядом расположен ухоженный сквер — идеальное место для прогулок и отдыха. Транспортная доступность на высоком уровне: в 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к ключевым магистралям, что обеспечивает быструю связь с деловыми и торговыми районами. Квартира находится в тихом дворе без проезжей части. Подъезд содержится в чистоте, установлены современные металлические двери и домофон. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт с заменой окон на энергоэффективные пластиковые стеклопакеты. Санузел совмещенный, в рабочем состоянии, коммуникации исправны. Остается функциональная мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после покупки или сдавать жилье в аренду без дополнительных вложений. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций: спрос на аренду в этом районе стабильно высокий благодаря удобному расположению и развитой инфраструктуре. Квартира оформлена в собственность, отсутствуют обременения и спорные юридические вопросы. Возможна ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79887010464](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



