

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Ленина, 98

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 98

4 000 000 Р

102 564Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира. Окна кухни и комнаты выходят во двор утопающий в зелени. За домом закрытая территория, сразу за ней детский сад. Квартира не угловая, находится в середине подъезда. Рядом с домом магазины, школа, детский сад, остановки общественного транспорта. В квартире выполнен качественный евроремонт, на полу ламинат и керамогранит, на стенах обои и декоративная штукатурка. В санузле качественная плитка и сантехника. Фартук на кухне выложен испанской плиткой. Все стояки, счётчики воды и разводка заменены, установлены качественные стеклопакеты. Остаётся вся мебель и стиральная машинка. В комнате установлена новая сплит система, куплена весной этого года. Дом после капитального ремонта, лифты заменены, в подъезде видеонаблюдение, установлен электрический подъемник для маломобильных граждан. Дом под управлением ТСЖ - небольшие коммунальные платежи. СОБСТВЕННИК. Чистая продажа. Агентствам просьба звонить только при наличии потенциальных покупателей!

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197406685](tel:+79197406685)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 19.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |



