

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на Зеленодольская улица, 3

Ставропольский край, Ставрополь, Зеленодольская улица, 3

5 950 000 Р

100 847Р за м²



59.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью XX кв. м расположена на втором этаже четырехэтажного дома в тихом районе с развитой инфраструктурой. Угловое расположение обеспечивает панорамное естественное освещение — окна выходят на южную и восточную стороны. Современный ремонт выполнен с использованием качественных материалов: ровные стены под покраску, керамогранит в санузле, ламинат в жилых зонах. Встроенная кухня с техникой (плита, духовой шкаф, вытяжка), кондиционер и система хранения остаются новому собственнику. Лоджия 4,5 кв. м остеклена и утеплена, может использоваться как дополнительное жилое пространство или зона отдыха. Индивидуальное газовое отопление позволяет регулировать температуру и сокращать расходы на коммунальные услуги — летние платежи не превышают 3000 рублей, зимние составляют 40005000 рублей. Дом оснащен системой видеонаблюдения, охватывающей подъезд, парковку и гаражный комплекс. В собственности также имеется гараж на нулевом этаже — при совместной покупке с квартирой предоставляется скидка 15%. Расположение сочетает преимущества частного сектора и городской инфраструктуры. В пешей доступности (57 минут) находятся супермаркет Магнит, аптека, детский сад и школа. Остановка общественного транспорта в 300 метрах обеспечивает быстрый доступ к центру города (15 минут ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888505672](tel:+79888505672)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	9.00 кв. м



