

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на ул 45 Параллель, 38

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул 45 Параллель, 38

6 950 000 Р

105 303Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.60 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 16

Этаж

Продаётся просторная 2-комнатная квартира с отличной планировкой в самом центре юго-западного района г. Ставрополя! Эта уютная квартира расположена в кирпичной части дома и предлагает идеальное сочетание комфорта и удобства. Преимущества планировки распашонка : Комнаты располагаются по разные стороны дома, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире два застеклённых балкона, где можно наслаждаться свежим воздухом. Характеристики: Гостиная: 20 кв.м Спальня: 15,6 кв.м Кухня: 15,9 кв.м Дополнительные плюсы: Практически вся мебель остаётся в квартире. Много зон для хранения, что делает пространство ещё более функциональным. Качественный ламинат по всей квартире, плитка в прихожей, на кухне, в санузле и на балконах. Удобства: Автономное отопление, что позволяет экономить на коммунальных платежах и гарантирует наличие горячей воды даже в летний период. Два лифта: пассажирский и грузопассажирский для Вашего удобства. Локация: В шаговой доступности находятся школы, детские сады, разнообразные магазины, торговые центры и рынки. Всё необходимое для комфортной жизни — под рукой! Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните для записи на просмотр!

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188714278](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	35.60 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

