

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на ул Комсомольская, 65а

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул Комсомольская, 65а

10 800 000 Р

158 824Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 11

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в одном из самых престижных и зеленых районов исторического центра. Объект расположен в современном кирпичном доме с закрытой охраняемой территорией, что гарантирует тишину и безопасность. Ключевое преимущество — минимальное количество соседей: на площадке всего две квартиры. Жилье обладает отличной транспортной доступностью, при этом в шаговой доступности находятся Центральный парк, Дворец Гагарина, поликлиника, школы и детские сады. В квартире выполнен капитальный ремонт с использованием качественных материалов и продуманной инженерией. Установлено автономное газовое отопление, обеспечивающее независимость и экономичность в отопительный сезон. Дополнительный комфорт создает система теплого пола, смонтированная на кухне, в ванной комнате и на балконе. Кухня оборудована функциональным гарнитуром из массива дерева от фабрики Мария. Планировка рациональна и позволяет с комфортом разместить семью. Для автомобилистов предусмотрена гостевая парковка на огороженной территории. Во дворе обустроена новая детская площадка и мангальная зона для отдыха. Квартира была приобретена с использованием ипотеки и материнского капитала, все доли собственников выделены. Имеется обременение, но все необходимые документы, включая разрешение органов опеки, ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188711285](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	11
Площадь кухни	14.00 кв. м		

