

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на Ленинградский проезд, 1

Ставропольский край, Ставрополь, Ленинградский проезд, 1

3 150 000 Р

98 438Р за м²



32.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном двухэтажном доме в тихом зеленом районе Ставрополя. Общая площадь объекта составляет 32 м², что включает 21 м² жилого пространства и кухню 4,2 м². Квартира расположена на втором этаже, окна выходят во двор, что обеспечивает спокойную атмосферу и отсутствие уличного шума. Квартира требует ремонта, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации любых дизайнерских решений. Санузел в квартире совмещенный. Местоположение характеризуется развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся детские сады, школы, магазины и другие объекты первой необходимости, что создает максимальное удобство для повседневной жизни, особенно для семей. Рядом много учебных учреждений, что является преимуществом для студентов. Кирпичные стены дома обеспечивают высокую теплоизоляцию и долговечность. Все необходимые документы подготовлены для быстрого и юридически чистого проведения сделки, доступно оформление ипотеки. Данное предложение представляет собой практичный вариант для инвестиции или постоянного проживания в спокойном и обустроенном районе города. Для организации просмотра свяжитесь с нами. Предоставляем полное юридическое сопровождение сделки. Код пользователя: 188145 Номер в базе: 9684126

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197305166](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	21.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



