

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Ленина, 397/1

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул Ленина, 397/1

11 000 000 Р

79 710Р за м²



138.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

ПРОДАЁТСЯ БОЛЬШАЯ ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА! О квартире: ☐ Ключевое преимущество — индивидуальная система отопления, позволяющая самостоятельно регулировать микроклимат и существенно экономить на коммунальных расходах ☐ Кухня площадью 20.2 кв.м, идеально подходящая для приготовления и приема гостей. ☐ Просторный зал с действующим камином (прекрасная возможность устраивать семейные вечера в уютной атмосфере); ☐ Обустроены два санузла — на каждом этаже ☐ Изолированные спальни, предоставляющие личное пространство для всех членов семьи; ☐ В доме обеспечена отличная шумоизоляция; ☐ Пассажирский лифт; ☐ Дополнительным преимуществом является закрытая лестничная площадка, которую можно использовать для хранения велосипедов или сезонных вещей. О???Объект отличается выгодным расположением в тихом, озелененном дворе без машинного шума, что обеспечивает высокий уровень приватности и спокойствия. О???Инфраструктура развита превосходно: в пешей доступности находятся прогулочные зоны с фонтанами, Таманский лес, родники, поликлиники, Краевая больница, аптеки, магазины, детские сады №39 и №46, школы №42 и №18, а также лицей №16. Транспортная доступность высокая. О???Сделка обеспечивается полным юридическим сопровождением для максимальной безопасности и чистоты договора. Это предложение ...

👁 1 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Спицина Ксения Владимировна](#)

Телефон: [+79371017160](tel:+79371017160)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	20.00 кв. м

