

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на ул Ленина, 397А

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул Ленина, 397А

11 200 000 Р

140 000Р за м²



80.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в центре города Ставрополя в кирпичном доме с прекрасным местоположением, закрытой территорией и большой кухней-гостиной, рядом лесная зона. Квартира теплая, толщина стен 60 см, выполнен качественный ремонт, теплые полы, 2 отапливаемые лоджии, имеются системы кондиционирования во всех комнатах. На кухне установлен духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина. Вид из окон комнат и кухни выходит на лес, из одной комнаты во двор. Квартира теплая, не торцевая и не угловая. Закрытая территория, подземный паркинг, детская площадка, видеонаблюдение, автономное отопление (крышная котельная), ТСЖ. Шикарное расположение, рядом находятся детский сад 39, СОШ #42, СОШ 18 и Лицей 16, парк Победы и Ботанический сад в пешей доступности. Удобная локация для проезда в любой район города без пробок. В собственности более 3х лет. 1 собственник. Без ограничений и обременений.

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79887009219](tel:+79887009219)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



