

Купить квартиру за 3 815 000 рублей на ул Южный обход, 47

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул Южный обход, 47

3 815 000 Р

95 375Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 16

Этаж

Продаётся современная однокомнатная квартира в новом ЖК «Счастье» Общая площадь: 40,4 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 20 м<sup>2</sup> Кухня: 14 м<sup>2</sup> Этаж: 5/16 Высота потолков: 2,8 м (ощущение простора и свободы) Лоджия: застеклена Санузел: совмещённый Ремонт: предчистовая отделка (есть возможность создать интерьер по своему вкусу) Особенности квартиры: ✓ Стяжка пола под маяк ✓ Антигрибковая штукатурка «Knauf» на стенах ✓ Разводка электропроводки, установлены розетки и выключатели ✓ Приборы учёта Дом и инфраструктура: • Монолитно-кирпичный дом (2023 г.) – современные технологии и качество • 16 этажей, пассажирский и грузовой лифты • Благоустроенный двор: детская и спортивная площадки • Открытая парковка во дворе Район мечты в Юго-Западном Ставрополя: ???? Школы №39 и №44 – в шаговой доступности ???? Детские сады №17, 86, 87 – удобно для семей с детьми ???? Гипермаркеты «Метро», «Леруа Мерлен» – всё для дома и ремонта под рукой ???? Краевой клинический многопрофильный центр ???? ТЦ «Космос», KFC, торговые центры – развлечения и шопинг ???? Татарское урочище ???? Удобная транспортная развязка – легко добраться в любую точку города Дополнительно: • Рассматривается любой вид расчета • Полное юридическое сопровождение сделки • Свободная продажа (без обременений) Идеальный вариант для первого собственного жилья ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Никадимов Александр Георгиевич](#)

Телефон: [+79616573391](tel:+79616573391)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 5              |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 14.00 кв.<br>м |

