

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на пр-кт Ворошилова, 4/1

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, пр-кт Ворошилова, 4/1

4 500 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 45 м<sup>2</sup> в одном из самых благоустроенных районов города. Объект расположен на 4 этаже пятиэтажного панельного дома 1972 года постройки. Квартира отличается продуманной планировкой: две изолированные комнаты жилой площадью 30 м<sup>2</sup> и отдельная кухня 7 м<sup>2</sup>, что обеспечивает комфортное проживание как для семьи, так и для одного человека. Ремонт выполнен в современном стиле с качественными материалами, готов к заселению. Санузел раздельный, окна выходят как на спокойный двор, так и на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию и проветривание помещений. Дополнительным преимуществом является наличие балкона и кладовой комнаты в подвале дома. Ключевым достоинством объекта является его исключительная локация. В шаговой доступности находятся парк Победы для прогулок и активного отдыха, рынок Тухачевский, две школы, четыре детских сада и поликлиники. Большой зеленый двор дома благоустроен детской и спортивной площадками, предусмотрена открытая парковка. Дом обеспечен центральным отоплением и газоснабжением. Немаловажными факторами являются ухоженный подъезд и спокойная, доброжелательная атмосфера среди соседей. Квартира продается одним взрослым собственником, возможна покупка с использованием ипотеки. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886014614](#)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 4          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м |              |           |



