Купить квартиру за 6 750 000 рублей на улица 45-я Параллель, 38

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 38

6 750 000 Р

96 429Р за м^2

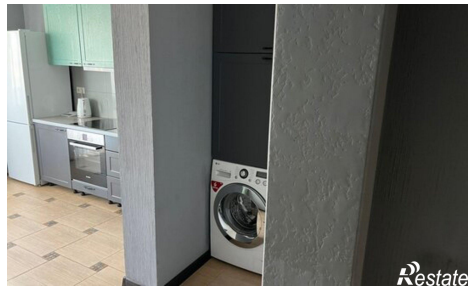
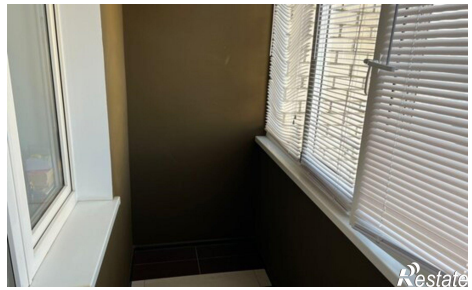
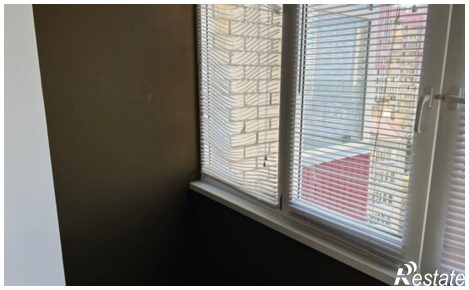
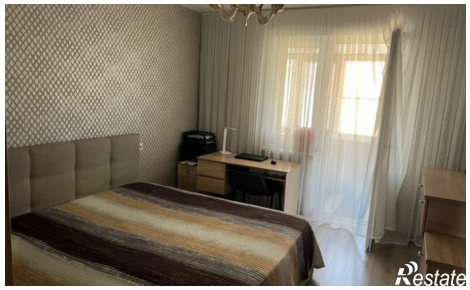
70.00 м^2	15.00 м^2	9 из 17
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира с отличной планировкой в самом центре юго-западного района г. Ставрополя! Квартира расположена в кирпичной части дома. Удобная планировка распашонка: комнаты расположены по разные стороны дома, обеспечивая тишину и комфорт. В квартире два балкона, застеклены. Комнаты просторные. Гостиная - 20 кв.м; Спальня - 15,6 кв.м. Кухня - 15,4 кв.м. + 2 лоджии по 3 кв.м Мебель практически вся остается. В квартире много зон для хранения. По всей квартире качественный ламинат (нигде не скрипит, плотно лежит). В прихожей, на кухне, в с/у и на балконах - плитка. В доме Автономное отопление (экономия на коммунальных платежах и летом нет отключения горячей воды). В доме два лифта: пассажирский и грузопассажирский. Очень удобно. В шаговой доступности школы, детские сады и разнообразные магазины, торговые центры и рынки. Перепланировка узаконенная: никаких сюрпризов и проблем с документами не возникнет. Подходит ИПОТЕКА Собственник. Причина продажи - увеличение жилой площади.

0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: Устинова Кристина

Телефон: +79886753256

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	17	Площадь кухни	15.00 кв. м