

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Ботанический проезд, 3А

Ставропольский край, Ставрополь, Ботанический проезд, 3А

13 500 000 Р

117 391Р за м²



115.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 115 м² в современном кирпичном доме на проезде Ботанический. Жилая составляет 63 м², а кухня — 14 м². Высота потолков 3,5 метра создает ощущение простора и свободы. Планировка функциональна: все комнаты изолированные, в коридоре, ванной и на лоджии уложены теплые полы. Квартира полностью укомплектована для комфортного проживания: встроенные шкафы-купе в спальне и коридоре, две сплит-системы, вся представленная на фото техника и мебель остаются новому владельцу. Окна выходят на три стороны, обеспечивая прекрасную инсоляцию и панорамный вид на озелененный двор со спортивной площадкой. Безопасность обеспечивается системой видеонаблюдения по периметру дома и в подъезде. Ключевое преимущество — исключительная локация: в шаговой доступности находятся Площадь 200-летия и парк Победы, три школы, два детских сада, детская поликлиника, городская больница, аптеки, кафе и магазины. Транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Предлагается полное юридическое сопровождение сделки и помощь в одобрении ипотеки. Код пользователя: 189036 Номер в базе: 10031084

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Максакова Евгения Альбертовна](#)

Телефон: [+79199804579](tel:+79199804579)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

