

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул генерала Маргелова, 7/2

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул генерала Маргелова, 7/2

11 500 000 Р

127 778Р за м²



90.00 м²

Общая

52.50 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

9 из 18

Этаж

Продам просторную трехкомнатную квартиру в современном жилом комплексе Российский города Ставрополь. Квартира общей площадью 88,9 м², расположенная на улице Генерала Маргелова, д. 7/2. Квартира светлая, уютная, теплая, комнаты изолированные, индивидуальное отопление позволяет существенно сэкономить на оплате коммунальных услуг, теплые полы создают дополнительный уют круглый год. В квартире полностью переделана электрика. Остается все, что представлено на фото: техника (электрический духовой шкаф, варочная газовая панель, посудомоечная машина, микроволновая печь, вытяжка), холодильник, стиральная машина с сушкой, мебель. Установлены 4 сплит-системы. Два больших встроенных шкафа и гардеробная. В гостиной раскладной диван 3,6 м. Окна выходят на обе стороны дома, открывая прекрасный панорамный вид. Две лоджии-места отдыха и хранения. Район очень развитый: 2 детских сада (30 и 80), 55 школа, спортклуб EVO GYM, Владимирская площадь с уникальным светомузыкальным фонтаном, сквер Героев России, музей Моя история, диагностический центр, магазины, аптеки и кафе, остановки общественного транспорта. Юридическая чистота сделки-1 взрослый собственник, владеющий квартирой более 3 лет, куплена без материнского капитала. В квартире никто не прописан, полностью готова к въезду новых жильцов.

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197303752](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	18
Площадь жилая	52.50 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



