

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Ленина, 417а 1

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул Ленина, 417а 1

6 500 000 Р

147 727Р за м²



44.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 44.6 кв. м в современном жилом комплексе Кристалл , сданном в 2018 году. Объект расположен на 15 этаже 16-этажного дома и отличается продуманной планировкой: изолированная комната 22 кв. м, кухня 14.6 кв. м, совмещенный санузел 4.2 кв. м и лоджия 3.5 кв. м. Ключевым преимуществом является панорамный вид из окон и наличие индивидуального газового отопления, позволяющего самостоятельно регулировать температуру и расходы. В квартире выполнен качественный современный ремонт, установлена новая сплит-система. В подарок новому владельцу остаются функциональный встроенный кухонный гарнитур, гардеробная система, а также обеденный стол со стульями. Техника по договоренности. Жилой комплекс обеспечен круглосуточной охраной, видеонаблюдением и контролируемым доступом на территорию через шлагбаум. Во дворе оборудованы парковочные места и предусмотрены кладовые помещения. Локация обладает высокой транспортной доступностью — в пяти минутах ходьбы находится площадь 200-летия, в шаговой доступности расположены парк Победы и Тропа здоровья в Таманском лесу. Инфраструктура микрорайона хорошо развита: вблизи находятся две школы и два детских сада, Городская клиническая больница 3, университет СКФКУ и институт СГПИ. Управляющая компания поддерживает ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197407048](tel:+79197407048)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	16
Площадь комнат	22.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



