

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на пр-кт К.Маркса, 10

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, пр-кт К.Маркса, 10

5 600 000 Р

96 552Р за м²

58.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 4

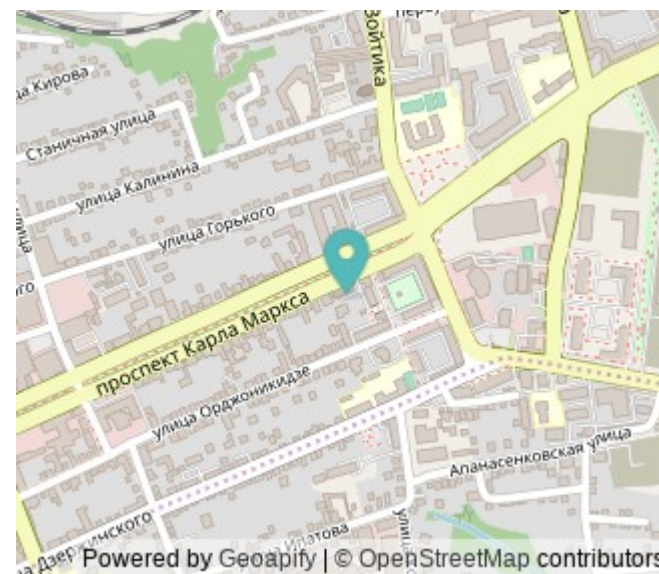
Этаж

Уютная просторная двушка в исторической части города. Центр. Карла Маркса(Край30, Цирк). Красная линия. Район утопает в зелени, окна на бульвар. Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности(школы, д/ сады, ж/ д, церковь, ТЦ. Кинотеатр, магазины, Центральный парк). Транспорт во все направления города и за его пределы. Двор: Уютный зеленый закрытый двор с детской и спортивной площадкой; Дом: на проспекте Карла Маркса! Рядом остановка Цирк. Малоквартирный 2 х подъездный дом, всего 24 квартиры. Мало соседей, нет никаких посторонних людей; Толстые стены(не слышно жизнедеятельности соседей), высокие цоколь и потолки! Летом не жарко, зимой не холодно! Капремонт кровли и электричество(до квартиры), новые окна в подъезде подвал и электрический пандус . Счетчики. Обслуживает УК. Квартира: теплая, просторная, сухая 2 -шка, высокие потолки и большая кухня, тип планировки(распашонка), окна во двор и на проспект, прям на памятник им. Ермолова. Бульвар в любое время прекрасен, всегда ухожен. Санузел отдельный(довольно просторный), есть небольшая кладовка- ниша. Газовая колонка(горячая вода круглогодично) уже перенесена согласно новым правилам на кухню, официально зарегистрирована! Квартира требует капитального ремонта под себя! Но, состояние жилое, можно заселяться и ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881005209](tel:+79881005209)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

