

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на улица 45-я Параллель, 87

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 87

11 900 000 Р

115 534Р за м<sup>2</sup>



103.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 8

Этаж

Добрый день!Продается светлая квартира с комфортной планировкой в ЖК Параллель. Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Приобреталась квартира на основании договора купли-продажи за наличный расчет.Без обременений. ПРО КВАРТИРУ: Квартиру делали для себя.Использовались дорогие и качественные материалы. Довольно просторный коридор с встроенным шкафом-купе.А так же имеется вместительная гардеробная. Кухня-гостиная 42 кв.м (кухонный гарнитур сделан под заказ с встроенной техникой ) Так же установлен котел ,который вы самостоятельно можете регулировать по температуре тепла в квартире (индивидуальное отопление.) По всей квартире сделан парящий потолок (даже имеется подсветка над занавесками) Везде керамогранит , в комнатах износостойкий ламинат. Комнаты изолированны (распашонка.Во двор и на Эльбрус ) В каждой комнате установлена сплит - система(остается) Практически вся мебель остается новым собственникам :) Подъезд с видеонаблюдением .Чистый.Соседи приличный :) Про дом и инфраструктуру : Дом монолитно-кирпичный ,новый 2023 года постройки.Территория закрытая ,с видеонаблюдением . Охрана.Так же имеется подземный паркинг.Есть придомовая парковка ,мангальная зона для отдыха ,только для жильцов дома ,детская площадка . В двух минутах все сетевые магазины и аптеки ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Дарья](#)

Телефон: [+79899901742](tel:+79899901742)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 8           |
| Этажей всего      | 8 | Площадь кухни | 42.00 кв. м |

