

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул генерала Маргелова, 7/1

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, ул генерала Маргелова, 7/1

13 000 000 Р

166 667Р за м²



78.00 м²

Общая

28.00 м²

Кухня

1 из 14

Этаж

Продаем квартиру евро двушка, под перевод в коммерческое помещение. Данная цена из-за местоположение и возможностей в будущем, получить 24млн с данного объекта после перевода в нежилое помещения, минимальная цена коммерции в данном районе от 300т за квадратный метр. Выход окон на фонтан, 5 оконных выходов. Возможность открыть несколько дверей для входа. 1 Несущая стена все остальные стены можно убрать для большой торговой зоны. Большая парковка. Высокий трафик. Единственная из всех возможных квартир в данном районе с выходом на фонтан. Цена 13000000,00 рублей за наличный расчёт, за наличные торг, в собственности более 3 лет. Возможен частичный обмен Готовы рассмотреть предложения на обмен с вашей доплатой.

0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Аветисян Размик](#)

Телефон: [+79899903244](tel:+79899903244)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	14	Площадь кухни	28.00 кв. м

