

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Ботанический проезд, 7А

Ставропольский край, Ставрополь, Ботанический проезд, 7А

4 900 000 Р

122 500Р за м²



40.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

11 из 11

Этаж

Эксклюзивная двухуровневая квартира-студия с потолками 4+ м в Зелёном районе Предлагается к продаже по-настоящему уникальная квартира, не имеющая аналогов в городе благодаря нестандартной планировке и высочайшим потолком. 1. Уникальная планировка и метраж: Двухуровневое зонирование: на первом уровне — светлая гостиная с кухонной зоной и санузел; на втором — уютная спальня и отдельная рабочая зона. Высокие потолки более 4 метров создают ощущение простора и свободы. Вся мебель и техника остаются (обставлена для комфортного проживания). Много места для хранения: объемные встроенные шкафы-купе. 2. Топовая локация и экология: Квартира расположена в самом экологически чистом районе Ставрополя. В нескольких минутах ходьбы — Парк Победы и Ботанический сад. В пешей доступности школа, университет СКФУ, магазины, остановки общественного транспорта. 3. Комфорт и безопасность: Закрытая придомовая территория. Организованная парковка во дворе. Круглосуточное видеонаблюдение по периметру дома. Центральное отопление, низкие коммунальные платежи. 4. Выгодное предложение: Квартира свободна от обременений, один собственник. Готовое решение для проживания или выгодной сдачи в аренду. ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79887011146](tel:+79887011146)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	11
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

