

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Апанасенковская улица, 12/1

Ставропольский край, Ставрополь, Апанасенковская улица, 12/1

8 000 000 Р

148 148Р за м²

54.00 м²

Общая

40.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

15 из 17

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в центре города предлагает выгодное сочетание готовности к заселению и перспектив для реализации собственных дизайнерских решений. В квартире выполнен качественный черновой ремонт: полностью заменена электрика, уложена плитка, а стены подготовлены под покраску, что позволяет новым владельцам с минимальными затратами завершить отделку в соответствии со своими предпочтениями. Ключевым преимуществом объекта является его панорамное расположение — из окон открывается уникальный вид на город и величественный Эльбрус. Практическую выгоду обеспечивает автономное теплоснабжение дома, что гарантирует низкие коммунальные платежи и независимость от сезонных отключений. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, а также историческая прогулочная улица, цирк и железнодорожный вокзал. Территория благоустроена: закрытый двор с детской площадкой, открытая парковка за шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и порядок. Для комфортного проживания в подъезде оборудованы пассажирский и грузовой лифты. Квартира находится в собственности более трех лет, что упрощает процедуру покупки. Это предложение представляет собой удачную инвестицию в недвижимость с высоким потенциалом комфорта и качества жизни в центральной ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197305166](tel:+79197305166)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	17
Площадь жилая	40.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

