

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Генерала Маргелова, 7/2

Ставропольский край, Ставрополь, улица Генерала Маргелова, 7/2

5 000 000 Р

142 857Р за м²



35.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 18

Этаж

Продается качественная однокомнатная квартира на первом этаже в ЖК «Российский», представляющая собой готовое и доходное решение. Объект отличается продуманной планировкой: из кухни есть выход на застекленную лоджию с практичной отделкой, в комнате расположен большой встроенный шкаф. Выполнен современный ремонт в светлой гамме с использованием ламината, плитки и натяжных потолков; вся новая мебель, кухонный гарнитур и текстиль остаются новому владельцу. Важным преимуществом является независимое отопление и система «теплый пол», что обеспечивает комфорт и экономию. Квартира находится в собственности более трех лет, приобреталась по ДДУ, обременений нет. В настоящее время объект сдается надежному арендатору, который проживает более трех лет, внося платежи стабильно и своевременно, что подтверждает его инвестиционную привлекательность. Жилой комплекс обеспечен развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся новая школа, два детских сада, диагностический центр, фитнес-клуб, магазины и кафе. Для отдыха предусмотрены благоустроенные дворы с детскими площадками, сквер Героев России и парк «Патриот» с музейным комплексом «Россия — моя история». Это предложение сочетает в себе выгодные финансовые условия, отличное состояние объекта и комфортную среду для жизни. Код пользователя: ...

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Доронина Марина Викторовна](#)

Телефон: [+79880504987](tel:+79880504987)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	18	Площадь кухни	9.00 кв. м

