

Купить комнату за 1 250 000 рублей на Литейный проезд, 6

Ставропольский край, Ставрополь, Литейный проезд, 6

1 250 000 Р

96 154Р за м²



13.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В общежитии секционного типа в кирпичном доме продается изолированная светлая комната с ремонтом, 13,3 кв.м. Натяжной потолок, пластиковые термо окна, выходящие на солнечную сторону, во двор. В комнате остаётся встроенная мебель-стенка, сплит-система, встроенные угловые стеклянные полки. Также к комнате бонусом идёт большая часть кладовки. Есть прихожая и своя кухонная зона. В общей зоне отдыха имеется балкон. Секция на 6 комнат, в которых помимо собственника живут только 2 порядочные, спокойные семьи-соседи. Места общего пользования чистые и ухоженные. Пластиковые трубы менялись в прошлом году, поменяна канализация, новая проводка, в сан. узле датчики движения для включения света. Счётчики на воду и электричество. Во дворе детская и спортивная площадки, футбольное поле, достаточно парковочных мест. В самом доме находятся 2 продуктовых магазина, аптека, центр красоты и здоровья. Район рядом с историческим центром города, с хорошей инфраструктурой (садик 42, гимназия 9, поликлиника 2, продуктовые магазины Пятёрочка, Магнит, Славянский базар, OZON, WB, Администрация Ленинского района, Участковый пункт полиции). Отличная транспортная развязка, автобусные и троллейбусные остановки. Комната в собственности более 3-х лет, нет обременений и долгов по к/у. Гарантия безопасной сделки ...

👁 1 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197406855](tel:+79197406855)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

