

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 55 000 000 рублей на 1 Параллельный проезд, 13а

Ставропольский край, Городской округ Ставрополь, Ставрополь, 1 Параллельный проезд, 13а

55 000 000 Р

50 000Р за м<sup>2</sup>



1100.00 м<sup>2</sup>

Общая

В этом великолепном здании, могут воплотиться Ваши бизнес-идеи, такие как: отель, медицинская клиника, школа, университет, коворкинг, а при переводе и перепланировке стать элитным многоквартирным домом. Здание 4 этажа, цоколь и мансарда полноценные этажи высота 3,5. Возможен перевод и перепланировка в жилое. В здание три входа. Центральный район города Ставрополя, удобное и доступное место расположение с развитой инфраструктурой. Внутренняя отделка под чистовую. Выполнен монтаж индивидуального отопления, освещения, приточно-вытяжной вентиляции, канализации и водоснабжения выполнен монтаж навесных потолков и светильников. Коммуникации: газ, индивидуальное отопление. Два котла. Централизованная канализация, водоснабжение и электроэнергия подключены. Действующая сигнализация Отопительные котлы, электрощитовая находятся в отдельно стоящем здании на одной территории рядом с основным. Территория ограждена кованной оградой. Площадь территории - 6 соток. В собственности. Все требования соблюдены по ГОСТАМ И САНПИНАМ.

👁 10 с 15.08.2023, обновлен 15.08.2023

## Характеристики

Этажей всего 4

