

Купить помещение свободного назначения за 3 700 010 рублей на Пригородная улица, 251А к2

Ставропольский край, Ставрополь, Пригородная улица, 251А к2

3 700 010 Р

51 389Р за м<sup>2</sup>



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 6

Этаж

Продается коммерческое помещение площадью 72 кв. м на цокольном этаже с отдельным входом и окнами, обеспечивающими естественное освещение. Объект полностью готов к началу бизнеса: здесь выполнен качественный свежий ремонт с практичной отделкой короед на стенах, уложена напольная плитка и смонтированы навесные потолки. Все необходимые коммуникации уже заведены — электричество, водоснабжение и газ, что открывает широкие возможности для бизнеса. Установлена пожарная сигнализация, соответствующая нормативным требованиям. Планировка состоит из двух изолированных комнат и санузла, что позволяет гибко зонировать пространство под различные бизнес-задачи: розничная торговля, офисные помещения, салон красоты, мастерская или пункт выдачи заказов. Высокая транспортная доступность и развитая инфраструктура района обеспечивают постоянный пешеходный трафик и потенциальную клиентскую базу. Объект представляет собой выгодное капиталовложение с минимальными затратами на запуск, так как не требует дополнительных вложений в ремонт или подключение коммуникаций. Мы обеспечиваем полное юридическое сопровождение сделки и содействие в получении ипотечного финансирования на конкурентных условиях. Код пользователя: 149302 Номер в базе: 9866682

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888505672](#)

## Характеристики

Этажей всего	6	Этаж	-1
--------------	---	------	----



